

# VERLATA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2025

| Dati anagrafici                                                    |                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Sede in                                                            | Via A. DE GASPERI 6 VILLAVERLA<br>36030 VI Italia |
| Codice Fiscale                                                     | 00887350247                                       |
| Numero Rea                                                         | VI 193614                                         |
| P.I.                                                               | 00887350247                                       |
| Capitale Sociale Euro                                              | 26.850 i.v.                                       |
| Forma giuridica                                                    | SOCIETA' COOPERATIVA                              |
| Settore di attività prevalente (ATECO)                             | 881000                                            |
| Società in liquidazione                                            | no                                                |
| Società con socio unico                                            | no                                                |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | no                                                |
| Numero di iscrizione all'albo delle cooperative                    | A141975                                           |

## Stato patrimoniale

|                                                                                        | 31-12-2025       | 31-12-2024       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Stato patrimoniale</b>                                                              |                  |                  |
| <b>Attivo</b>                                                                          |                  |                  |
| <b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>                              |                  |                  |
| Parte da richiamare                                                                    | 175              | -                |
| <b>Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)</b>                      | <b>175</b>       | <b>-</b>         |
| <b>B) Immobilizzazioni</b>                                                             |                  |                  |
| <b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>                                                |                  |                  |
| 3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | 600              | 1.200            |
| 7) altre                                                                               | 287.114          | 307.164          |
| <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>                                             | <b>287.714</b>   | <b>308.364</b>   |
| <b>II - Immobilizzazioni materiali</b>                                                 |                  |                  |
| 1) terreni e fabbricati                                                                | 819.788          | 867.080          |
| 2) impianti e macchinario                                                              | 233.360          | 259.900          |
| 3) attrezzature industriali e commerciali                                              | 42.652           | 54.212           |
| 4) altri beni                                                                          | 481.124          | 223.685          |
| 5) immobilizzazioni in corso e acconti                                                 | 171.293          | -                |
| <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>                                               | <b>1.748.217</b> | <b>1.404.877</b> |
| <b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>                                              |                  |                  |
| <b>1) partecipazioni in</b>                                                            |                  |                  |
| d-bis) altre imprese                                                                   | 21.125           | 19.865           |
| <b>Totale partecipazioni</b>                                                           | <b>21.125</b>    | <b>19.865</b>    |
| <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>                                             | <b>21.125</b>    | <b>19.865</b>    |
| <b>Totale immobilizzazioni (B)</b>                                                     | <b>2.057.056</b> | <b>1.733.106</b> |
| <b>C) Attivo circolante</b>                                                            |                  |                  |
| <b>I - Rimanenze</b>                                                                   |                  |                  |
| 1) materie prime, sussidiarie e di consumo                                             | 30.297           | 36.721           |
| 2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati                                     | 4.372            | 8.477            |
| <b>Totale rimanenze</b>                                                                | <b>34.669</b>    | <b>45.198</b>    |
| <b>II - Crediti</b>                                                                    |                  |                  |
| <b>1) verso clienti</b>                                                                |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 1.397.210        | 1.291.520        |
| <b>Totale crediti verso clienti</b>                                                    | <b>1.397.210</b> | <b>1.291.520</b> |
| <b>5-bis) crediti tributari</b>                                                        |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 73.197           | 39.461           |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | 10.929           | 29.191           |
| <b>Totale crediti tributari</b>                                                        | <b>84.126</b>    | <b>68.652</b>    |
| <b>5-quater) verso altri</b>                                                           |                  |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 215.735          | 202.653          |
| <b>Totale crediti verso altri</b>                                                      | <b>215.735</b>   | <b>202.653</b>   |
| <b>Totale crediti</b>                                                                  | <b>1.697.071</b> | <b>1.562.825</b> |
| <b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>               |                  |                  |
| 6) altri titoli                                                                        | 1.072.953        | 914.615          |
| <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>              | <b>1.072.953</b> | <b>914.615</b>   |
| <b>IV - Disponibilità liquide</b>                                                      |                  |                  |
| 1) depositi bancari e postali                                                          | 1.238.752        | 1.477.804        |
| 3) danaro e valori in cassa                                                            | 5.077            | 897              |
| <b>Totale disponibilità liquide</b>                                                    | <b>1.243.829</b> | <b>1.478.701</b> |

|                                                                   |           |           |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Totale attivo circolante (C)                                      | 4.048.522 | 4.001.339 |
| D) Ratei e risconti                                               | 33.165    | 29.174    |
| Totale attivo                                                     | 6.138.918 | 5.763.619 |
| <b>Passivo</b>                                                    |           |           |
| A) Patrimonio netto                                               |           |           |
| I - Capitale                                                      | 26.850    | 28.625    |
| IV - Riserva legale                                               | 855.342   | 743.837   |
| V - Riserve statutarie                                            | 1.682.589 | 1.433.437 |
| VI - Altre riserve, distintamente indicate                        |           |           |
| Varie altre riserve                                               | 17.044    | 17.044    |
| Totale altre riserve                                              | 17.044    | 17.044    |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                               | 255.377   | 371.682   |
| Totale patrimonio netto                                           | 2.837.202 | 2.594.625 |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato             | 1.341.479 | 1.345.084 |
| D) Debiti                                                         |           |           |
| 4) debiti verso banche                                            |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 117.211   | 104.413   |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                            | 211.858   | 156.934   |
| Totale debiti verso banche                                        | 329.069   | 261.347   |
| 7) debiti verso fornitori                                         |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 494.113   | 377.586   |
| Totale debiti verso fornitori                                     | 494.113   | 377.586   |
| 12) debiti tributari                                              |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 48.214    | 92.781    |
| Totale debiti tributari                                           | 48.214    | 92.781    |
| 13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale    |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 146.313   | 129.754   |
| Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 146.313   | 129.754   |
| 14) altri debiti                                                  |           |           |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 598.158   | 616.994   |
| Totale altri debiti                                               | 598.158   | 616.994   |
| Totale debiti                                                     | 1.615.867 | 1.478.462 |
| E) Ratei e risconti                                               | 344.370   | 345.448   |
| Totale passivo                                                    | 6.138.918 | 5.763.619 |

## Conto economico

|                                                                                          | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Conto economico                                                                          |            |            |
| A) Valore della produzione                                                               |            |            |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni                                              | 5.525.340  | 5.341.923  |
| 2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti | 4.372      | 8.477      |
| 5) altri ricavi e proventi                                                               |            |            |
| contributi in conto esercizio                                                            | 104.601    | 90.710     |
| altri                                                                                    | 179.085    | 158.860    |
| Totale altri ricavi e proventi                                                           | 283.686    | 249.570    |
| Totale valore della produzione                                                           | 5.813.398  | 5.599.970  |
| B) Costi della produzione                                                                |            |            |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                                 | 785.572    | 695.999    |
| 7) per servizi                                                                           | 771.930    | 679.836    |
| 8) per godimento di beni di terzi                                                        | 24.103     | 22.930     |
| 9) per il personale                                                                      |            |            |
| a) salari e stipendi                                                                     | 2.753.236  | 2.613.555  |
| b) oneri sociali                                                                         | 714.270    | 670.937    |
| c) trattamento di fine rapporto                                                          | 222.412    | 217.081    |
| Totale costi per il personale                                                            | 3.689.918  | 3.501.573  |
| 10) ammortamenti e svalutazioni                                                          |            |            |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                       | 19.814     | 53.712     |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                         | 202.255    | 188.695    |
| Totale ammortamenti e svalutazioni                                                       | 222.069    | 242.407    |
| 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci         | 14.901     | 3.817      |
| 14) oneri diversi di gestione                                                            | 65.560     | 71.719     |
| Totale costi della produzione                                                            | 5.574.053  | 5.218.281  |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)                                   | 239.345    | 381.689    |
| C) Proventi e oneri finanziari                                                           |            |            |
| 16) altri proventi finanziari                                                            |            |            |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni        | 22.841     | 2.635      |
| d) proventi diversi dai precedenti                                                       |            |            |
| altri                                                                                    | 2.080      | 2.052      |
| Totale proventi diversi dai precedenti                                                   | 2.080      | 2.052      |
| Totale altri proventi finanziari                                                         | 24.921     | 4.687      |
| 17) interessi e altri oneri finanziari                                                   |            |            |
| altri                                                                                    | 3.596      | 4.091      |
| Totale interessi e altri oneri finanziari                                                | 3.596      | 4.091      |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)                             | 21.325     | 596        |
| D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie                              |            |            |
| 18) rivalutazioni                                                                        |            |            |
| c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni         | 2.151      | -          |
| Totale rivalutazioni                                                                     | 2.151      | -          |
| 19) svalutazioni                                                                         |            |            |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni        | -          | 2.151      |
| Totale svalutazioni                                                                      | -          | 2.151      |
| Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)          | 2.151      | (2.151)    |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)                                        | 262.821    | 380.134    |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate                 |            |            |

|                                                                                   |         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| imposte correnti                                                                  | 7.444   | 8.452   |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | 7.444   | 8.452   |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio                                                | 255.377 | 371.682 |

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

|                                                                                                                     | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>                                                                     |            |            |
| <b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>                                    |            |            |
| Utile (perdita) dell'esercizio                                                                                      | 255.377    | 371.682    |
| Imposte sul reddito                                                                                                 | 7.444      | 8.452      |
| Interessi passivi/(attivi)                                                                                          | (22.186)   | (596)      |
| (Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività                                                     | (16.511)   | (17.114)   |
| 1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione | 224.124    | 362.424    |
| Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto                |            |            |
| Ammortamenti delle immobilizzazioni                                                                                 | 222.069    | 242.407    |
| Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari                                              | 220.261    | 219.232    |
| Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto         | 442.330    | 461.639    |
| 2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto                                          | 666.454    | 824.063    |
| <b>Variazioni del capitale circolante netto</b>                                                                     |            |            |
| Decremento/(Incremento) delle rimanenze                                                                             | 10.529     | (4.660)    |
| Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti                                                                   | (105.690)  | 370.805    |
| Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori                                                                  | 116.527    | (50.353)   |
| Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi                                                                 | (3.991)    | (2.775)    |
| Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi                                                                | (1.078)    | (22.110)   |
| Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto                                                   | (82.557)   | 233.167    |
| Totale variazioni del capitale circolante netto                                                                     | (66.260)   | 524.074    |
| 3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto                                              | 600.194    | 1.348.137  |
| <b>Altre rettifiche</b>                                                                                             |            |            |
| Interessi incassati/(pagati)                                                                                        | 22.186     | 596        |
| (Imposte sul reddito pagate)                                                                                        | (11.487)   | (18.993)   |
| (Utilizzo dei fondi)                                                                                                | -          | (75.000)   |
| Altri incassi/(pagamenti)                                                                                           | (226.017)  | (291.560)  |
| Totale altre rettifiche                                                                                             | (215.318)  | (384.957)  |
| Flusso finanziario dell'attività operativa (A)                                                                      | 384.876    | 963.180    |
| <b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>                                                  |            |            |
| <b>Immobilizzazioni materiali</b>                                                                                   |            |            |
| (Investimenti)                                                                                                      | (545.595)  | (506.019)  |
| Disinvestimenti                                                                                                     | 16.511     | 17.114     |
| <b>Immobilizzazioni immateriali</b>                                                                                 |            |            |
| (Investimenti)                                                                                                      | -          | (15.449)   |
| Disinvestimenti                                                                                                     | 836        | -          |
| <b>Immobilizzazioni finanziarie</b>                                                                                 |            |            |
| (Investimenti)                                                                                                      | (1.260)    | (4.900)    |
| <b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>                                                                       |            |            |
| (Investimenti)                                                                                                      | (156.187)  | -          |
| Disinvestimenti                                                                                                     | -          | 50.000     |
| Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)                                                                | (685.695)  | (459.254)  |
| <b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>                                                |            |            |
| <b>Mezzi di terzi</b>                                                                                               |            |            |
| Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche                                                                 | 12.798     | (266.818)  |
| Accensione finanziamenti                                                                                            | 54.924     | 156.934    |

|                                                                 |           |           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Mezzi propri                                                    |           |           |
| (Rimborso di capitale)                                          | (1.775)   | (32.493)  |
| Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)           | 65.947    | (142.377) |
| Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C) | (234.872) | 361.549   |
| Disponibilità liquide a inizio esercizio                        |           |           |
| Depositi bancari e postali                                      | 1.477.804 | 765.103   |
| Danaro e valori in cassa                                        | 897       | 2.049     |
| Totale disponibilità liquide a inizio esercizio                 | 1.478.701 | 767.152   |
| Disponibilità liquide a fine esercizio                          |           |           |
| Depositi bancari e postali                                      | 1.238.752 | 1.477.804 |
| Danaro e valori in cassa                                        | 5.077     | 897       |
| Totale disponibilità liquide a fine esercizio                   | 1.243.829 | 1.478.701 |

## **Informazioni in calce al rendiconto finanziario**

### **Rendiconto Finanziario: considerazioni sulla dinamica finanziaria**

Il Rendiconto Finanziario è stato redatto al fine di evidenziare le cause che hanno determinato la variazione delle disponibilità liquide nel corso dell'esercizio.

Dall'analisi del prospetto emerge che la gestione ha generato un flusso finanziario complessivo negativo pari a Euro -234.872.

In ordine ai commenti sul rendiconto finanziario si fa rinvio alle considerazioni contenute nella relazione sulla gestione.

Per quanto risugurda la posizione verso gli intermediari finanziari si segnala:

- l'indebitamento verso il sistema bancario è ammentato nel corso dell'esercizio per euro 67.722: i debiti al 31/12/2025 sono pari ad euro 329.069 mentre al 31.12.2024 ammontano ad euro 261.347;
- le attività finanziarie aumentano per euro 158.338: gli investimenti in attività finanziarie al 31/12/2024 ammontavano ad euro 914.615 mentre al 31.12.2025 ammontano ad euro 1.072.953;
- le disponibilità di banca e cassa diminuiscono per euro 234.872: al 31/12/2024 ammontavano ad euro 1.478.701 mentre al 31.12.2025 ammontano ad euro 1.243.829.

Il rendiconto finanziario evidenzia in particolare, in relazione alle **attività di Investimento (Flusso B) quanto segue**. Rappresenta la voce che ha maggiormente assorbito le risorse liquide aziendali nell'anno, con un flusso negativo pari a **Euro 685.695** (in aumento rispetto ai Euro 459.254 dell'esercizio precedente). La società ha attuato un rilevante piano di potenziamento strutturale, concentrato in particolare sugli investimenti in immobilizzazioni materiali (Euro 545.595) e nell'acquisizione di attività finanziarie non immobilizzate (Euro 156.187), al netto dei relativi disinvestimenti.



# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

## Nota integrativa, parte iniziale

### Introduzione

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2025, di cui la presente Nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c.1, C.C., è stato predisposto in ipotesi di funzionamento e di continuità aziendale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute. E' redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Qualora gli effetti derivanti dagli obblighi di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa siano irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta essi potranno non essere osservati ed il loro mancato rispetto verrà evidenziato nel prosieguo della presente nota integrativa.

La citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR) DPR 917 /1986 e successive modificazioni e integrazioni.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

La presente Nota integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

## Principi di redazione

### Principi generali di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo **prudenza**. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo; inoltre gli elementi eterogenei componenti le singole voci sono stati valutati separatamente;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della **sostanza** dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di **competenza** dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. Si evidenzia come i costi siano correlati ai ricavi dell'esercizio;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "**costanza nei criteri di valutazione**", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente, salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati aziendali;
- la **rilevanza** dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto della **comparabilità** nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, salvo i casi eccezionali di incomparabilità o inadattabilità di una o più voci;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della **neutralità** del redattore.

La struttura dello Stato patrimoniale e del Conto economico è la seguente:

- lo Stato patrimoniale ed il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424 e 2425 del C.C.;
- l'iscrizione delle voci di Stato patrimoniale e Conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del C.C. .

Il Rendiconto finanziario è stato redatto in conformità all'art. 2425-ter del C.C. e nel rispetto di quanto disciplinato nel principio contabile OIC 10 "Rendiconto finanziario".

La Nota integrativa, redatta in conformità agli artt. 2427 e 2427-bis del C.C. e alle altre norme del Codice Civile diverse dalle precedenti, nonché in conformità a specifiche norme di legge diverse dalle suddette, contiene, inoltre, tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Per quanto riguarda i ricavi, nella sezione dedicata del presente documento sono illustrate in dettaglio le modalità di rilevazione utilizzate per la redazione del bilancio di esercizio. Si precisa che l'organo amministrativo ha scelto di applicare il principio contabile con il metodo "prospettico", applicandolo quindi esclusivamente ai contratti stipulati a partire dal 1° gennaio 2024.

In relazione a quanto prescritto dall'art. 2423-ter sesto comma del Codice Civile, si precisa che non sono state effettuate compensazioni ammesse dalla legge salvo quanto indicato nella apposita sezione della nota integrativa contenuta più avanti.

#### **Informazioni sulla continuità aziendale**

La suddetta verifica è stata poi avvalorata dallo studio dell'andamento storico dei principali parametri economici, patrimoniali e finanziari dell'impresa. In considerazione dell'andamento economico della Società gli Amministratori ritengono che i flussi di cassa prodotti dalla gestione corrente, come dimostrato in passato, siano sufficienti a far fronte al fabbisogno finanziario per i prossimi 12 mesi. Viene costantemente monitorato l'andamento dei flussi finanziari per poter far fronte, anche ricorrendo all'indebitamento bancario, al ciclo finanziario prodotto dall'attività aziendale.

Alla luce delle suddette verifiche, l'Organo amministrativo pur nell'incertezza e aleatorietà dei ricavi e relativi flussi finanziari derivanti dai progetti con la PA e altri enti di carattere privato, non ha riscontrato incertezze circa la sussistenza del presupposto della continuità aziendale in quanto la società, attraverso la propria attività gestionale, appare in grado di:

1. soddisfare le aspettative dei soci, conferenti di capitale, e dei prestatori di lavoro;
2. mantenere un grado soddisfacente di economicità, conservando così l'equilibrio economico della gestione, inteso come capacità stessa dell'impresa di conseguire ricavi superiori ai costi di esercizio, in modo da consentire una congrua remunerazione per il capitale di rischio investito;
3. mantenere l'equilibrio monetario della gestione, inteso come l'attitudine dell'azienda a preservare i prevedibili flussi di entrate monetarie con caratteristiche quantitative e temporali idonee a fronteggiare i deflussi di mezzi monetari, necessari per l'acquisizione di fattori di produzione, secondo le modalità indicate nei programmi di gestione.

In definitiva, gli Amministratori hanno maturato una ragionevole aspettativa che la società potrà continuare la sua esistenza operativa in un futuro prevedibile, mantenendo altresì la capacità di costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito. Pertanto si ritiene appropriato il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2025.

Da ultimo, si segnala che, al fine di intercettare tempestivamente eventuali segnali di crisi, la Governance della società si è impegnata a perfezionare un sistema nella gestione dell'assetto societario, tra i quali si ricorda l'armonizzazione del sistema dei controlli in essere con il dettato normativo relativo al D.lgs. 14/2019 "Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza". La Società ha pertanto continuato, anche nel corso dell'esercizio in commento, ad implementare i propri assetti organizzativi, amministrativi e contabili, che hanno altresì permesso di implementare, affiancando all'analisi storica dei risultati l'esame dei piani futuri, un modello di gestione aziendale che consente di valutare anticipatamente gli effetti economici, patrimoniali e finanziari delle scelte gestionali in un'ottica di salvaguardia del patrimonio aziendale.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Si dà atto che nel presente bilancio non si sono verificati casi eccezionali che comportino il ricorso alla deroga di cui al quinto comma dell'art. 2423.

## **Cambiamenti di principi contabili**

## **Cambiamento dei criteri di valutazione**

Nell'esercizio non si è modificato alcun criterio di valutazione che abbia determinato effetti retroattivi contabilizzati.

## **Correzione di errori rilevanti**

Si dà evidenza che nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio non sono stati riscontrati errori rilevanti.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Il bilancio è perfettamente comparabile con quello dell'anno precedente.

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426 e nelle altre norme del C.C.. Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopra richiamate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

## **Altre informazioni**

### **Conversioni in valuta estera**

Nel corso dell'esercizio non vi sono state operazioni in valuta estera.

## **Nota integrativa, attivo**

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, compongono l'Attivo di Stato patrimoniale.

### **Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

I crediti verso soci per versamenti ancora dovuti risultano iscritti nella sezione dell'attivo di Stato patrimoniale, sotto la lettera A., per complessivi euro 175 e riguardano la parte del capitale sociale che è stata sottoscritta dai soci, ma che i soci stessi non hanno ancora provveduto a versare.

|                                              | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Crediti per versamenti dovuti non richiamati | 175                       | 175                      |
| Totale crediti per versamenti dovuti         | 175                       | 175                      |

### **Immobilizzazioni**

L'attivo immobilizzato raggruppa, sotto la lettera "B Immobilizzazioni", le seguenti tre sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- I Immobilizzazioni immateriali;
- II Immobilizzazioni materiali;
- III Immobilizzazioni finanziarie.

L'ammontare dell'attivo immobilizzato al 31/12/2025 è pari a euro 2.057.056

Rispetto al passato esercizio ha subito una variazione in aumento pari a euro 323.950.

Ai sensi dell'art. 2427 c. 1 n. 1, di seguito sono forniti i criteri di valutazione relativi a ciascuna sottoclasse iscritta nel presente bilancio.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

##### **CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Le immobilizzazioni immateriali comprendono:

- oneri pluriennali (costi di impianto e di ampliamento; costi di sviluppo);
- beni immateriali (diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno; concessioni, licenze, marchi e diritti simili);
- avviamento;
- immobilizzazioni immateriali in corso;
- acconti

Esse risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo dei relativi oneri accessori. Tali immobilizzazioni sono esposte in bilancio alla voce B.I. dell'attivo dello Stato patrimoniale e ammontano, al netto dei fondi, a euro 287.714.

I **beni immateriali**, ossia quei beni non monetari che di norma rappresentano diritti giuridicamente tutelati, sono iscritti nell'attivo patrimoniale in quanto:

- risultano individualmente identificabili (ossia scorporati dalla società e trasferibili) o derivano da diritti contrattuali o da altri diritti legali;
- il loro costo è stimabile con sufficiente attendibilità;
- la società acquisisce il potere di usufruire dei benefici economici futuri derivanti dal bene stesso e può limitarne l'accesso da parte di terzi.

**Le immobilizzazioni immateriali comprendono:**

- diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno;
- altre immobilizzazioni immateriali.

Esse risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo dei relativi oneri accessori. Tali immobilizzazioni sono esposte in bilancio alla voce B.I. dell'attivo dello Stato patrimoniale e ammontano, al netto dei fondi, a euro 287.714.

**Ammortamento**

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o costo. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce. Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedenti.

**Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno**

Sono iscritti in questa voce dell'attivo i costi sostenuti per le creazioni intellettuali alle quali la legislazione riconosce una particolare tutela e per i quali si attendono benefici economici futuri per la società.

I diritti di brevetto e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale, alla voce B.I.3, per euro 600 .

I costi patrimonializzati sono rappresentati da costi di acquisizione esterna e dai relativi costi accessori. Detti costi sono capitalizzati nel limite del valore recuperabile del bene. Sono esclusi dalla patrimonializzazione le somme, contrattualmente previste, commisurate agli effettivi volumi della produzione o delle vendite.

I diritti di brevetto e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale, alla voce B.I.3, per euro 600 e si riferiscono ad acquisto di licenze software. E' iscritto in bilancio per euro 31.747 e ammortizzati alla data di chiusura dle presente bilancio per euro 31.147.

I diritti di brevetto sono ammortizzati in quote costanti in 3 anni che rappresenta il periodo di durata legale del brevetto.

**Altre Immobilizzazioni Immateriali**

I costi iscritti in questa voce residuale, classificata nell'attivo di Stato patrimoniale alla voce B.I.7 per euro 287.114, Le altre immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale per euro 287.114 sulla base del costo sostenuto e sono ritenuti produttivi di benefici per la società lungo un arco temporale di più esercizi e sono caratterizzati da una chiara evidenza di recuperabilità nel futuro.

Esse si riferiscono a migliorie su un capannone per il quale è stato stipulato nel 2021 un contratto di comodato per la durata di 27 anni. Le spese iscritte a bilancio ammontano ad euro 351.983 e sono ammortizzate per euro 64.869.

**Movimenti delle immobilizzazioni immateriali****B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Saldo al 31/12/2025 | 287.714 |
| Saldo al 31/12/2024 | 308.364 |
| Variazioni          | -20.650 |

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali iscritte nella voce B.I dell'attivo.

|                            | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio |                                                                                     |                                    |                                     |
| Costo                      | 31.747                                                                              | 866.920                            | 898.668                             |

|                                                                   | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | 30.547                                                                              | 559.756                            | 590.303                             |
| Valore di bilancio                                                | 1.200                                                                               | 307.164                            | 308.364                             |
| Variazioni nell'esercizio                                         |                                                                                     |                                    |                                     |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | -                                                                                   | 836                                | 836                                 |
| Ammortamento dell'esercizio                                       | 600                                                                                 | 19.214                             | 19.814                              |
| Totale variazioni                                                 | (600)                                                                               | (20.050)                           | (20.650)                            |
| Valore di fine esercizio                                          |                                                                                     |                                    |                                     |
| Costo                                                             | 31.747                                                                              | 351.983                            | 383.731                             |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | 31.147                                                                              | 64.869                             | 96.017                              |
| Valore di bilancio                                                | 600                                                                                 | 287.114                            | 287.714                             |

### Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni immateriali (art. 2427 c. 1 n. 3-bis C.C.)

Si precisa che in assenza di indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali non si è proceduto alla determinazione del loro valore recuperabile.

Pertanto, nessuna delle immobilizzazioni immateriali esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

### Rivalutazioni immobilizzazioni immateriali

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali.

## Immobilizzazioni materiali

### CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale alla sotto-classe B.II al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei relativi oneri accessori direttamente imputabili, per complessivi euro 1.748.217, rispecchiando la seguente classificazione:

- 1) terreni e fabbricati;
- 2) impianti e macchinario;
- 3) attrezzature industriali e commerciali;
- 4) altri beni;
- 5) immobilizzazioni in corso e acconti.

Il costo di produzione delle immobilizzazioni costruite in economia ed il costo incrementativo dei cespiti ammortizzabili comprende tutti i costi direttamente imputabili ad essi; il valore è stato definito sommando il costo dei materiali, della mano d'opera diretta e di quella parte di spese di produzione direttamente imputabili al cespite. I costi "incrementativi" sono stati eventualmente computati sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero, infine, di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni.

### Donazione proprietà superficiaria

In data 6 agosto 2025 la Cooperativa ha ricevuto dalla Parrocchia di S. Domenico in Villaverla la cessione a titolo gratuito della proprietà superficiaria della durata di 40 anni di immobili, sede della Cooperativa, già utilizzati in comodato gratuito da circa trent'anni, destinati a finalità pastorali e sociali a favore di soggetti svantaggiati.

La Cooperativa ha proceduto a una valutazione del valore recuperabile del diritto, in applicazione dei principi OIC 16 e OIC 9, tenendo conto in particolare di:

- durata limitata del diritto (40 anni) senza alcun indennizzo finale;
- vincoli di destinazione pastorale/sociale che ne limitano fortemente la negoziabilità;
- assenza di un mercato effettivo per la cessione del diritto a terzi;
- necessità di sostenere rilevanti investimenti di ristrutturazione e adeguamento (stimati in circa euro 2.707.000) nei prossimi anni per poter proseguire con l'utilizzo degli immobili.

Sulla base di tali elementi, il Consiglio di Amministrazione ha stimato che:

- il fair value del diritto di superficie al netto dei costi di dismissione sia, nella sostanza, nullo o trascurabile;
- il valore d'uso (valore attuale dei benefici economici futuri, assimilabili al "risparmio di affitto", al netto dei costi necessari) risulti negativo su orizzonti temporali prudenziali.

Poiché il valore recuperabile, definito come il maggiore tra fair value e valore d'uso, risulta pari a zero, la proprietà superficiaria ricevuto a titolo gratuito è stato pertanto iscritto in bilancio al 31.12.2025 per un valore pari a zero, in applicazione del principio di prudenza e al fine di non rappresentare in attivo un valore meramente nominale non supportato da effettivi benefici economici futuri.

Anche procedendo ad una valutazione di natura puramente patrimoniale del diritto di proprietà superficiaria in oggetto si evidenzia che, a causa dei vincoli di destinazione pastorale/sociale e della durata limitata del diritto, esso è sostanzialmente privo di un mercato di scambio e, pertanto, presenta un valore patrimoniale intrinseco nullo. La non idoneità funzionale ed operativa dell'immobile, superabile solo mediante investimenti obbligatori e immanenti per complessivi € 2.707.000 destinati al mero mantenimento dell'idoneità d'uso, conferma che il relativo valore patrimoniale intrinseco deve considerarsi nullo o, comunque, trascurabile. Ne deriva che il valore di prima iscrizione del diritto di superficie è ragionevolmente fissato pari a zero, a tutela della veridicità del bilancio e della salvaguardia di soci e terzi.

#### **Diritto di superficie.**

La società è stata beneficiaria di un diritto di superficie a titolo gratuito a favore della Cooperativa da parte della Parrocchia di Villaverla. La concessione è avvenuta a titolo gratuito e per la durata di 40 anni. Sul terreno in diritto di superficie è stato costruito un capannone produttivo, reso agibile alla fine dell'esercizio 2005, per il quale è stato programmato un ammortamento della durata di anni 33.

#### **Altri investimenti con crediti d'imposta e contributi pubblici**

##### **Trattive agricola con accessori**

La cooperativa ha avviato nel 2025 un progetto di investimento rientrante nel Piano "Transizione 5.0" ai sensi dell'art. 38 del D.L. 19/2024, con prenotazione delle risorse presso il GSE.

L'investimento riguarda l'acquisto di una trattoria agricola con accessori (braccio decespugliatore, soffiatore, kit 5.0, caricatore frontale), per un costo complessivo di euro 172.050,00, fatturato nel 2025.

Il bene è destinato alle attività di manutenzione aree verdi della Cooperativa ed è progettato per la riduzione dei consumi energetici tramite la sostituzione di una precedente trattoria FIAT del 1986 con un mezzo di nuova generazione.

Alla data del 31.12.2025 il progetto risulta in corso. Il credito d'imposta "Transizione 5.0" sarà quindi maturato ed utilizzabile a partire dall'esercizio 2026, a seguito della comunicazione di completamento e della verifica da parte del GSE.

#### **Impianto di aspirazione**

Nel corso del 2025 la società ha avviato un investimento complessivo pari a euro 197.620,00 relativo a un nuovo impianto di aspirazione, articolato in tre linee (linea polveri HPL, linea polveri legno e linea aspirazione esalazioni), destinato al miglioramento delle condizioni di sicurezza e salubrità degli ambienti di lavoro. L'investimento è stato contabilizzato nel conto Immobilizzazioni Materiali in Corso.

La società ha presentato istanza di agevolazione per il credito d'imposta "Industria 4.0", comunicando al GSE la fase preventiva, ai fini del credito d'imposta per beni strumentali materiali "4.0".

L'intervento rientra inoltre nel progetto finanziato tramite Avviso pubblico INAIL ISI 2023 per il quale la società risulta ammessa a un contributo a fondo perduto di euro 110.500,00, subordinato alla rendicontazione finale del progetto e alla verifica positiva della documentazione da presentarsi entro il 30.06.2026.

Alla data del 31.12.2025 l'impianto risulta consegnato presso la sede ma non ancora funzionante ed in attesa del completamento tecnico.

### Trattore con trinciatrice

La cooperativa ha effettuato nel 2025 un investimento complessivo di euro 35.036 per l'acquisto di un trattore con trinciatricee relativi accessori, bene strumentale nuovo riconducibile a "industria 4.0".

Per l'investimento è stata presentata pratica di agevolazione con fase preventiva e successiva pratica di completamento, è stata redatta perizia asseverata del bene in data 16.03.2026 e il bene è entrato in funzione successivamente alla perizia; il credito d'imposta maturato nel 2026, riferito alle agevolazioni "beni strumentali 4.0", è pari a euro 7.007.

### Contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni materiali - Contributi in Conto impianti - metodo indiretto

Si evidenzia che l'ammontare dei contributi in Conto impianti è stato imputato alla voce "A5 Altri ricavi e proventi" del Conto economico, iscrivendo nei risconti passivi la quota da rinviare per competenza agli esercizi successivi, così come espressamente previsto dal documento n.16 dei principi contabili nazionali (metodo indiretto). Per effetto di tale impostazione contabile, le quote di ammortamento sono pertanto calcolate sul costo del bene al lordo del contributo.

### Immobilizzazioni in corso e acconti

Le immobilizzazioni in corso sono rilevate inizialmente alla data in cui sono stati sostenuti i primi costi per la costruzione del cespite. Esse rimarranno iscritte come tali fino alla data in cui il bene, disponibile e pronto per l'uso, potrà essere riclassificato nella specifica voce dell'immobilizzazione materiale. Si rilevano acconti alla data di chiusura del bilancio per euro 171.293.

### Processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni e le aree fabbricabili o edificate, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il metodo di ammortamento applicato per l'esercizio chiuso al 31/12/2025 non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti. Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, ecc..

Sulla base della residua possibilità di utilizzazione, i coefficienti adottati nel processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali sono i seguenti:

| Descrizione                                   | Coefficienti               |
|-----------------------------------------------|----------------------------|
| Capannone industriale (diritto di superficie) | 3%                         |
| Fabbricati civili strumentali                 | 3%                         |
| Costruzioni leggere                           | 10%                        |
| Impianti allarme                              | 12%-15%                    |
| Impianti fotovoltaici                         | Completamente ammortizzati |
| Automezzi                                     | 20%                        |
| Macchine agricole                             | 9%                         |
| Mezzi di trasporto interno                    | 20%                        |
| Attrezzature varie e minuta                   | 15%                        |
| Macchinari                                    | 11,5-12%%                  |
| Macchinari cucina                             | 12%                        |
| Mobili                                        | 10%-12%                    |
| Macchine Ufficio                              | 20%                        |
| Programmi computer                            | 33%                        |
|                                               |                            |



|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| Autovetture                 | 20%                        |
| Beni inf. a euro 516        | 100%                       |
| Impianti specifici          | Completamente ammortizzati |
| Impianti generici           | Completamente ammortizzati |
| Impianti di condizionamento | 15%                        |
| Registratori di cassa       | Completamente ammortizzati |

I coefficienti di ammortamento non hanno subito modifiche rispetto all'esercizio precedente.

Per le immobilizzazioni materiali acquisite nel corso dell'esercizio si è ritenuto opportuno e adeguato ridurre alla metà i coefficienti di ammortamento

### Ammortamento fabbricati

In relazione all'ammortamento dei fabbricati si segnala in particolare quanto segue.

Come sopra evidenziato, la società è stata beneficiaria di un diritto di superficie a titolo gratuito a favore della Cooperativa da parte della Parrocchia di Villaverla. La concessione è avvenuta a titolo gratuito e per la durata di 40 anni. Sul terreno in diritto di superficie è stato costruito un capannone produttivo, reso agibile alla fine dell'esercizio 2005, per il quale è stato programmato un ammortamento della durata di anni 33.

### Svalutazioni e ripristini

Ad ogni data di riferimento del bilancio, la società valuta se esiste un indicatore che un'immobilizzazione materiale possa aver subito una riduzione di valore.

Se tale indicatore sussiste, la società procede alla stima del valore recuperabile dell'immobilizzazione ed effettua una svalutazione nel caso in cui quest'ultimo sia inferiore al corrispondente valore netto contabile.

Se esiste un'indicazione che un'attività possa aver subito una perdita durevole di valore, ciò potrebbe rendere opportuno rivederne la vita utile residua, il criterio di ammortamento o il valore residuo e rettificarli conformemente, a prescindere dal fatto che la perdita venga poi effettivamente rilevata.

L'eventuale svalutazione per perdite durevoli di valore è ripristinata qualora siano venuti meno i motivi che l'avevano giustificata. Il ripristino di valore si effettua nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

#### B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Saldo al 31/12/2025 | 1.748.217 |
| Saldo al 31/12/2024 | 1.404.877 |
| Variazioni          | 343.340   |

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali iscritte nella voce B. II dell'attivo.

|                                                                   | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Immobilizzazioni materiali in corso e acconti | Totale Immobilizzazioni materiali |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>                                 |                      |                        |                                        |                                  |                                               |                                   |
| Costo                                                             | 1.732.442            | 1.249.060              | 340.268                                | 1.310.375                        | -                                             | 4.632.145                         |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | 865.362              | 989.160                | 286.056                                | 1.086.690                        | -                                             | 3.227.268                         |
| Valore di bilancio                                                | 867.080              | 259.900                | 54.212                                 | 223.685                          | -                                             | 1.404.877                         |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>                                  |                      |                        |                                        |                                  |                                               |                                   |
| Incrementi per acquisizioni                                       | -                    | 26.115                 | 11.510                                 | 339.287                          | 171.293                                       | 548.205                           |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | -                    | 0                      | -                                      | 2.610                            | -                                             | 2.610                             |
| Ammortamento dell'esercizio                                       | 47.292               | 52.655                 | 23.071                                 | 79.237                           | -                                             | 202.255                           |
| Altre variazioni                                                  | -                    | 0                      | -                                      | 0                                | -                                             | 0                                 |
| <b>Totale variazioni</b>                                          | (47.292)             | (26.540)               | (11.561)                               | 257.440                          | 171.293                                       | 343.340                           |

|                                   | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Immobilizzazioni materiali in corso e acconti | Totale Immobilizzazioni materiali |
|-----------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| Valore di fine esercizio          |                      |                        |                                        |                                  |                                               |                                   |
| Costo                             | 1.732.442            | 1.272.174              | 351.779                                | 1.592.305                        | 171.293                                       | 5.119.993                         |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 912.654              | 1.038.814              | 309.127                                | 1.111.181                        | -                                             | 3.371.776                         |
| Valore di bilancio                | 819.788              | 233.360                | 42.652                                 | 481.124                          | 171.293                                       | 1.748.217                         |

### Rivalutazioni immobilizzazioni materiali

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni materiali di proprietà della società.

### Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni materiali (art. 2427 c. 1 n. 3-bis C.C.)

Si precisa che nessuna delle immobilizzazioni materiali esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

### Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, alcuna operazione di locazione finanziaria.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### B III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte ai seguenti valori:

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Saldo al 31/12/2025 | 21.125 |
| Saldo al 31/12/2024 | 19.865 |
| Variazioni          | 1.260  |

Esse risultano composte da partecipazioni.

#### CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

##### Partecipazioni

Le partecipazioni immobilizzate sono iscritte nella voce B.III.1 dell'Attivo, per euro 21.125, al costo di acquisto o di sottoscrizione, comprensivo dei costi accessori, ossia quei costi direttamente imputabili all'operazione, quali, ad esempio, i costi di intermediazione bancaria e finanziaria, le commissioni, le spese e le imposte. Possono comprendere costi di consulenza corrisposti a professionisti per la predisposizione di contratti e di studi di fattibilità e/o di convenienza all'acquisto.

Nel caso di incremento della partecipazione per aumento di capitale a pagamento sottoscritto dalla partecipante, il valore di costo a cui è iscritta in bilancio la partecipazione immobilizzata è aumentato dell'importo corrispondente all'importo sottoscritto.

| SOCIETA' O ENTE PARTECIPATO                           | SEDE              | VALORE NOMINALE QUOTA |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Soc. Cooperativa Servizi all'Autogestione a r.l.      | Vicenza           | 620                   |
| Consorzio PRISMA Società Cooperativa Consortile a r.l | Costabissara (VI) | 6.053                 |
| Banca Popolare Etica                                  | Padova            | 7.165                 |
| Urbana Soc. Cooperativa Sociale                       | Vicenza           | 5.000                 |
| Cooperativa Culturale Cinema Campana                  | Marano Vicentino  | 50                    |

|                                                       |                    |               |
|-------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| Cooperativa dei Consumatori Cooperativa sociale       | Breganze           | 25            |
| Sinergia Società Cooperativa                          | Vicenza            | 500           |
| Energindustria Consorzio Energia Assindustria Vicenza | Vicenza            | 200           |
| CONAI                                                 | Roma               | 5             |
| Centro Orizzonti S.c.r.l.                             | Castefranco Veneto | 247           |
| Banca Etica S.p.A                                     |                    | 1.260         |
| <b>Totale</b>                                         |                    | <b>21.125</b> |

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2025 **non sono presenti** strumenti finanziari derivati attivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

#### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni finanziarie iscritte nella sottoclasse B.III dell'attivo alle voci 1) Partecipazioni,

|                                   | Partecipazioni in altre imprese | Totale Partecipazioni |
|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> |                                 |                       |
| Costo                             | 19.865                          | 19.865                |
| Valore di bilancio                | 19.865                          | 19.865                |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |                                 |                       |
| Incrementi per acquisizioni       | 1.260                           | 1.260                 |
| Totale variazioni                 | 1.260                           | 1.260                 |
| <b>Valore di fine esercizio</b>   |                                 |                       |
| Costo                             | 21.125                          | 21.125                |
| Valore di bilancio                | 21.125                          | 21.125                |

#### Rivalutazioni immobilizzazioni finanziarie

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione delle immobilizzazioni finanziarie.

#### Svalutazioni immobilizzazioni finanziarie

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna svalutazione delle immobilizzazioni finanziarie.

#### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Alla data di chiusura del presente bilancio non si rilevano crediti immobilizzati.

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate.

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La società non detiene partecipazioni in imprese collegate.

#### Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Come sopra evidenziato non si evidenziano crediti immobilizzati.

#### Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Alla data di chiusura del presente bilancio non si rilevano crediti immobilizzati relative ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

### Valore delle immobilizzazioni finanziarie

In ossequio al disposto dell'art. 2427-*bis* c. 1, n. 2 C.C., si segnala che non sono presenti nel patrimonio immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro fair value.

## Attivo circolante

### Voce C – Variazioni dell'Attivo Circolante

L'Attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- Sottoclasse I - Rimanenze;
- Sottoclasse Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita;
- Sottoclasse II - Crediti;
- Sottoclasse III - Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni;
- Sottoclasse IV - Disponibilità Liquide

L'ammontare dell'Attivo circolante al 31/12/2025 è pari a euro 4.048.522. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in aumento pari a euro 47.183.

Di seguito sono forniti, secondo lo schema dettato dalla tassonomia XBRL, i dettagli (criteri di valutazione, movimentazione, ecc.) relativi a ciascuna di dette sottoclassi e delle voci che le compongono.

### Rimanenze

### CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

#### **Rimanenze di magazzino**

Le rimanenze di magazzino sono costituite dai beni destinati alla vendita o che concorrono alla loro produzione nella normale attività della società e sono valutate in bilancio al minore fra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzazione desumibile dal mercato.

### Voce CI - Variazioni delle Rimanenze

Le rimanenze di magazzino sono iscritte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse "C.I" per un importo complessivo di 34.669.

Il prospetto che segue espone il dettaglio delle variazioni intervenute nell'esercizio chiuso al 31/12/2025 nelle voci che compongono la sottoclasse Rimanenze.

Rilevano rimanenze di:

- materie prime, materiali di consumo e prodotti finiti in giacenza nei settori della falegnameria, ristorazione, verde, negozio e fattoria per euro 30.297.
- prodotti in corso di lavorazione per euro 4.372

Le rimanenze di magazzino sono costituite dai beni destinati alla vendita o che concorrono alla loro produzione nella normale attività della società e sono valutate in bilancio al minore fra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzazione desumibile dal mercato. In particolare:

- le rimanenze di materie di consumo (derrate alimentari e prodotti per l'igiene personale) sono valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore di mercato;
- I lavori in corso su ordinazione con tempo di esecuzione inferiore all'anno sono valutati secondo i costi sostenuti, sulla base del criterio definito "a commessa", dove i costi sono identificati per ciascun ordine ed il materiale e la mano d'opera sulla base dei costi effettivamente sostenuti.

Il prospetto che segue espone il dettaglio delle variazioni intervenute nell'esercizio chiuso al 31/12/2025 nelle voci che compongono la sottoclasse Rimanenze.

|                                                 | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Materie prime, sussidiarie e di consumo         | 36.721                     | (6.424)                   | 30.297                   |
| Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati | 8.477                      | (4.105)                   | 4.372                    |
| Totale rimanenze                                | 45.198                     | (10.529)                  | 34.669                   |

### Svalutazioni

Nell'esercizio in commento la scrivente società non ha effettuato svalutazioni di rimanenze.

#### **Cambiamento nel metodo di valutazione delle rimanenze di magazzino**

Rispetto l'esercizio precedente non è stato modificato il metodo di valutazione delle rimanenze.

### Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

Nell'esercizio in commento non si rilevano immobilizzazioni destinate alla vendita.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, la sottoclasse dell'Attivo C.II Crediti accoglie le seguenti voci:

- 1) verso clienti
- 5-bis) crediti tributari
- 5-quater) verso altri.

La classificazione dei crediti nell'Attivo circolante è effettuata secondo il criterio di destinazione degli stessi rispetto all'attività ordinaria di gestione.

L'art. 2426 c. 1 n. 8) C.C. dispone che i crediti siano rilevati in bilancio con il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo.

Il costo ammortizzato è il valore a cui l'attività è stata valutata al momento della rilevazione iniziale al netto dei rimborsi di capitale, aumentato o diminuito dall'ammortamento cumulato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo su qualsiasi differenza tra il valore iniziale e quello a scadenza e dedotta qualsiasi riduzione di valore o di irrecoverabilità. In ragione agli importi presenti a bilancio la società non ha provveduto a valutare i valori dell'attivo e del passivo con il criterio del costo ammortizzato.

Inoltre, per tener conto del fattore temporale, occorre "aggiornare" i crediti che, al momento della rilevazione iniziale, non sono produttivi di interessi (o producono interessi secondo un tasso significativamente inferiore a quello di mercato).

#### **Crediti commerciali**

Si precisa che la società non ha proceduto alla valutazione dei crediti commerciali al costo ammortizzato, né all'aggiornamento degli stessi in quanto tutti i crediti commerciali rilevati hanno scadenza inferiore a 12 mesi e i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono assenti/di scarso rilievo.

Di conseguenza, i crediti commerciali, di cui alla voce C.II.1, sono stati iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzazione, che corrisponde alla differenza tra il valore nominale e il fondo svalutazione crediti costituito nel corso degli esercizi precedenti, che si ritiene adeguato alle ipotetiche insolvenze.

#### **Crediti per vendita con riserva di proprietà**

Tra i crediti verso clienti iscritti in bilancio non si evidenziano crediti per vendita merce a rate con riserva di proprietà.

La rilevazione del credito e del corrispondente ricavo è avvenuta all'atto di consegna del bene, indipendentemente dal passaggio di proprietà, in quanto già all'atto della consegna è avvenuto il trasferimento sostanziale dei rischi e dei benefici connessi alla vendita.

#### **Compensazione crediti verso clienti**

A norma dell'art. 2423-ter, c.6 del C.C., non si evidenziano crediti verso clienti compensati con debiti della stessa natura come ammesso dalle disposizioni legali e/o contrattuali (art. 1241 - 1252 C.C.):

#### **Crediti vs. imprese controllate, collegate, controllanti, sottoposte al controllo delle controllanti**

Come sopra precisato non si rilevano crediti verso imprese collegate, controllanti, sottoposte al controllo delle controllanti.

#### **Credito d'imposta ricerca sviluppo, innovazione 4.0 e design**

Nel corso dell'esercizio in commento la scrivente società non ha effettuato attività di ricerca e sviluppo, innovazione 4.0 e design.

#### **Detrazioni fiscali per interventi edilizi delle imprese (OIC – Comunicazioni sulle modalità di contabilizzazione dei bonus fiscali)**

#### **Credito d'imposta beni strumentali**

L'art. 1, cc. 1056 - 1063 della L. n. 178/2020 e ss.mm., così come da ultimo modificato dalla L. 207/2024 (Legge di bilancio 2025), art. 1 commi da 445 a 448, dispongono misure agevolative per gli investimenti in beni strumentali nuovi, materiali e immateriali, indicati negli allegati A e B annessi alla legge 232/2016, destinati a strutture produttive ubicate nel territorio dello Stato.

L'agevolazione si sostanzia in un credito d'imposta correlato all'entità degli investimenti effettuati.

In relazione all'esercizio oggetto del presente bilancio, la misura del contributo è la seguente:

| Tipologia beni                                                              | Investimento dal 01.01.2023 al 31.12.2025<br>(o 30.06.2026 con ordine e acconto pari al 20% entro il 31.12.2025)                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beni materiali strumentali "Industria 4.0"<br>(Allegato A alla L. 232/2016) | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 20% per investimenti fino a 2,5 milioni</li> <li>• 10% oltre 2,5 e fino a 10 milioni</li> <li>• 5% per investimenti oltre 10 e fino a 20 milioni</li> <li>• 5% per investimenti inclusi nel PNRR diretti alla realizzazione di obiettivi di transizione ecologica tra 10 e 50 milioni di euro (art. 10 del DL 4/2022)</li> </ul> |
| Tipologia beni                                                              | Investimento dal 01.01.2024 al 31.12. 2024<br>(o 30.06.2025 con ordine e acconto pari al 20% entro il 31.12. 2024)                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Beni immateriali "Industria 4.0"<br>(Allegato B alla L. 232/2016)           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• aliquota del 15% del costo</li> <li>• tetto massimo costi agevolabili 1 milione</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                       |

Nell'esercizio in commento non si rilevano nuovi crediti di imposta per l'acquisto di nuovi cespiti.

Si evidenzia che tra i crediti d'imposta per contributi in conto impianti sono ancora presenti:

- i crediti d'imposta di cui all'art. 1, commi 184-197 della L. 160/2019 e all'art. 1, commi da 1054 a 1058 della L. 178/2020, relativi agli investimenti in beni strumentali nuovi effettuati nell'esercizio 2020 sono stati tutti compensati;
- i crediti d'imposta di cui all'art. 1, commi da 1054 a 1058 della L. 178/2020, relativi agli investimenti in beni strumentali nuovi effettuati negli esercizi 2021, 2022, 2023 e 2024, per euro 28.426 non sono stati ancora compensati.

#### **Crediti tributari compensati**

Ai sensi dell'art. 2423-ter, c. 6 del C.C. si evidenziano i crediti tributari compensati nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio. La compensazione tra i crediti e debiti tributari (ovvero debiti/crediti contributivi) è avvenuta in virtù di un diritto legale a compensare gli importi rilevati in base alla legislazione vigente ed è stata regolata mediante un unico pagamento. Per maggiori chiarimenti si rinvia al capitolo dei debiti tributari.

#### **Crediti v/altri**

I "Crediti verso altri" iscritti in bilancio sono esposti al valore nominale, che coincide con il presumibile valore di realizzazione.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

### **Voce CII - Variazioni dei Crediti**

L'importo totale dei Crediti è collocato nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse "C.II" per un importo complessivo di euro 1.697.071.

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio nelle singole voci che compongono i crediti iscritti nell'attivo circolante.

|                                                              | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b> | 1.291.520                  | 105.690                   | 1.397.210                | 1.397.210                        | -                                |
| <b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>     | 68.652                     | 15.474                    | 84.126                   | 73.197                           | 10.929                           |
| <b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>   | 202.653                    | 13.082                    | 215.735                  | 215.735                          | -                                |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>        | 1.562.825                  | 134.246                   | 1.697.071                | 1.686.142                        | 10.929                           |

Non esistono crediti iscritti nell'Attivo Circolante aventi durata residua superiore a cinque anni.

### **Natura e composizione Crediti v/altri**

Sulla base delle indicazioni fornite dall'OIC 15, di seguito si riporta la natura dei debitori e la composizione della voce C.II.5-quater) "*crediti verso altri*", iscritta nell'attivo di Stato patrimoniale per complessivi euro 215.735.

#### **Importi esigibili entro 12 mesi**

| Descrizione                                       | Importo        |
|---------------------------------------------------|----------------|
| Fornitori anticipi e acconti versati              | 287            |
| Fornitori c/cauzioni commerciali                  | 4.499          |
| Crediti v/dipendenti                              | 8.800          |
| Altri crediti                                     | 144.500        |
| INAL a credito                                    | 3.520          |
| Crediti verso istituti di previdenza e assistenza | 106            |
| Crediti per contributi da ricevere                | 54.023         |
| <b>Totale</b>                                     | <b>215.735</b> |

Non si rilevano in bilancio crediti con scadenza oltre i 12 mesi.

### **Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica**

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del n. 6 dell'art. 2427 C.C., in riferimento all'indicazione della ripartizione per aree geografiche dei crediti, si precisa che tutti i crediti dell'attivo circolante presenti in bilancio sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

| Area geografica                                              |           | Totale    |
|--------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b> | 1.397.210 | 1.397.210 |
| <b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>     | 84.126    | 84.126    |
| <b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>   | 215.735   | 215.735   |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>        | 1.697.071 | 1.697.071 |

Come sopra precisato tutti i crediti iscritti a bilancio alla data di chiusura del bilancio sono riferiti a soggetti residenti in Italia.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

### **Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione (art. 2427 n. 6-ter C. C.)**

Non esistono, alla data di chiusura dell'esercizio, operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Alla data di chiusura dell'esercizio, la società detiene attività finanziarie iscritte alla voce altri titoli.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Le attività finanziarie dell'attivo circolante, iscritte nella sottoclasse C.III 1.072.953, sono state valutate al minore tra il costo specifico, che individua i costi specificamente sostenuti per l'acquisizione dei singoli titoli, ed il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2025 **non sono presenti** strumenti finanziari derivati attivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

I titoli del circolante sono stati iscritti alla voce C.III.6 per euro 1.072.953.

I titoli in esame sono stati valutati in base al costo ammortizzato in quanto minore rispetto al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Nel corso dell'esercizio in commento sono state effettuate rivalutazioni per euro 2.151.

I titoli non sono stati svalutati perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

### **Voce CIII - Variazioni delle Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni**

L'importo totale delle attività finanziarie non costituenti immobilizzazioni è collocato nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse "C.III" per un importo complessivo di euro 1.072.953.

Di seguito il prospetto di dettaglio dei movimenti delle singole voci che compongono le Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

|                                                                           | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Altri titoli non immobilizzati</b>                                     | 914.615                    | 158.338                   | 1.072.953                |
| <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b> | 914.615                    | 158.338                   | 1.072.953                |

Si evidenziano:

|                                   |      |         |
|-----------------------------------|------|---------|
| Fondi presso San Paolo Invest (1) | euro | 79.995  |
| Fondi presso Banca Etica (2)      | euro | 369.836 |
| Fondi Unicredit (3)               | euro | 523.122 |
| Obbligazioni 4)                   | euro | 50.000  |

#### **(1) San Paolo invest comprende:**

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| Fondo Carmignac Sécurité          | 10.000        |
| Fondo Eurizon diversificato etico | 59.995        |
| Fondo Eurizon obbligazionario     | 10.000        |
| <b>Totale</b>                     | <b>79.995</b> |

#### **(2) Obbligazioni Etica comprende:**

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Fondo Etica rendita bilanciata    | 69.918         |
| Fondo Etica obbligazionario misto | 349.918        |
| <b>Totale</b>                     | <b>419.836</b> |

#### **(3) Fondi Unicredit:**

|              |        |
|--------------|--------|
| Fondi Amundi | 21.583 |
| Fondi JPM    | 52.565 |



|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Fondi ASI                 | 94.974  |
| Polizza CNP               | 104.000 |
| Polizza My Selection      | 100.000 |
| Polizza Unicredit Allians | 150.000 |
| Totale                    | 523.122 |

4)

|              |        |
|--------------|--------|
| Obbligazioni | 50.000 |
| totale       | 50.000 |

### Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese controllate

Alla data di chiusura del presente bilancio non si rilevano partecipazioni in imprese controllate.

### Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese collegate

Alla data di chiusura del presente bilancio non si rilevano partecipazioni in imprese collegate.

## Disponibilità liquide

### CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Le disponibilità liquide, esposte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse "C.IV per euro 1.243.829, corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche e alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale.

Il prospetto che segue espone il dettaglio dei movimenti delle singole voci che compongono le Disponibilità liquide.

|                                     | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali          | 1.477.804                  | (239.052)                 | 1.238.752                |
| Denaro e altri valori in cassa      | 897                        | 4.180                     | 5.077                    |
| <b>Totale disponibilità liquide</b> | <b>1.478.701</b>           | <b>(234.872)</b>          | <b>1.243.829</b>         |

## Ratei e risconti attivi

### CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nella classe D. "Ratei e risconti", esposta nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti attivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 ammontano a euro 33.165.

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le variazioni esposte nel seguente prospetto.

|                                       | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei attivi                          | 785                        | (653)                     | 132                      |
| Risconti attivi                       | 28.389                     | 4.644                     | 33.033                   |
| <b>Totale ratei e risconti attivi</b> | <b>29.174</b>              | <b>3.991</b>              | <b>33.165</b>            |

Le variazioni intervenute sono relative a normali fatti di gestione.

**Composizione della voce Ratei e risconti attivi (art. 2427 c. 1 n. 7 C.C.)**

La composizione delle voci "Ratei e risconti attivi" risulta essere la seguente:

| <b>Risconti attivi</b>                    | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Risconti attivi su assicurazioni          | 25.469            | 25.712            |
| Risconti attivi su contributi associativi | 1.781             | 0                 |
| Risconti attivi su affitti passivi        | 0                 | 947               |
| Risconti attivi su canoni                 | 5.783             | 1.730             |
| <b>TOTALE</b>                             | <b>33.033</b>     | <b>28.389</b>     |

  

| <b>Ratei attivi</b>    | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Ratei attivi su titoli | 132               | 785               |
| <b>Totale</b>          | <b>132</b>        | <b>785</b>        |

**Durata ratei e risconti attivi**

Di seguito viene riportata la ripartizione dei ratei e risconti attivi aventi durata entro ed oltre l'esercizio nonché oltre i cinque anni:

| <b>Descrizione</b> | <b>Importo entro l'esercizio</b> | <b>Importo oltre l'esercizio</b> | <b>Importo oltre cinque anni</b> |
|--------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Ratei attivi       | 132                              | 0                                | 0                                |
| Risconti attivi    | 33.033                           | 0                                | 0                                |

**Oneri finanziari capitalizzati****Oneri finanziari capitalizzati**

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

### **Patrimonio netto**

Il **patrimonio netto** è la differenza tra le attività e le passività di bilancio. Le voci del patrimonio netto sono iscritte nel passivo dello Stato patrimoniale alla classe A "Patrimonio netto" con la seguente classificazione:

- I – Capitale
- II – Riserva da soprapprezzo delle azioni
- III – Riserve di rivalutazione
- IV – Riserva legale
- V – Riserve statutarie
- VI – Altre riserve, distintamente indicate
- VII – Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi
- VIII – Utili (perdite) portati a nuovo
- IX – Utile (perdita) dell'esercizio
- Perdita ripianata
- X – Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

#### **Voce A – Variazioni del Patrimonio Netto**

Il patrimonio netto ammonta a euro 2.837.202 ed evidenzia una variazione in aumento di euro 242.577.

Di seguito si evidenziano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del patrimonio netto, come richiesto dall'art. 2427 c.1 n. 4 C.C., nonché la composizione della voce "Varie Altre riserve".

|                                       | Valore di inizio esercizio | Altre variazioni |            | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|------------------|------------|-----------------------|--------------------------|
|                                       |                            | Incrementi       | Decrementi |                       |                          |
| <b>Capitale</b>                       | 28.625                     | 175              | 1.950      |                       | 26.850                   |
| <b>Riserva legale</b>                 | 743.837                    | 111.505          | -          |                       | 855.342                  |
| <b>Riserve statutarie</b>             | 1.433.437                  | 249.152          | -          |                       | 1.682.589                |
| <b>Altre riserve</b>                  |                            |                  |            |                       |                          |
| <b>Varie altre riserve</b>            | 17.044                     | -                | -          |                       | 17.044                   |
| <b>Totale altre riserve</b>           | 17.044                     | -                | -          |                       | 17.044                   |
| <b>Utile (perdita) dell'esercizio</b> | 371.682                    | -                | 371.682    | 255.377               | 255.377                  |
| <b>Totale patrimonio netto</b>        | 2.594.625                  | 360.832          | 373.632    | 255.377               | 2.837.202                |

### **Dettaglio delle varie altre riserve**

| Descrizione                                  | Importo |
|----------------------------------------------|---------|
| <b>Altre riserve ex.art.55 dpr. 917/1986</b> | 17.043  |
| <b>Riserva arr.to euro</b>                   | 1       |
| <b>Totale</b>                                | 17.044  |

#### **Rinuncia al credito da parte del socio**

Nell'esercizio in corso dell'esercizio 3 Soci ha rinunciato al proprio credito per un totale di euro 75.

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le riserve del patrimonio netto possono essere utilizzate per diverse operazioni a seconda dei loro vincoli e della loro natura. La nozione di distribuibilità della riserva può non coincidere con quella di disponibilità. La disponibilità riguarda la possibilità di utilizzazione della riserva (ad esempio per aumenti gratuiti di capitale), la distribuibilità riguarda invece la possibilità di erogazione ai soci (ad esempio sotto forma di dividendo) di somme prelevabili in tutto o in parte dalla relativa riserva. Pertanto, disponibilità e distribuibilità possono coesistere o meno. Stante la tipologia societaria di cooperativa a mutualità prevalente, tutte le riserve sono indivisibili tra i soci sia durante la vita della cooperativa che all'atto del suo scioglimento ai sensi dell'art. 12 della Legge 16 Dicembre 1977, n. 904. L'origine, la possibilità di utilizzazione e la distribuibilità, nonché l'avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto contabile, risultano evidenziate nei prospetti seguenti:

### Origine

| Descrizione                     | Saldo finale | Apporto dei soci | Utili     | Altra natura |
|---------------------------------|--------------|------------------|-----------|--------------|
| Capitale Sociale                | 26.850       | 2.525            | 24.325    | -            |
| Riserva legale indivisibile     | 855.342      | -                | 855.342   | -            |
| Riserva statutaria indivisibile | 1.682.589    | -                | 1.682.589 | -            |
| Riserva Contributi ex. art. 55  | 17.043       | -                | -         | 17.043       |
| Riserva arr.to euro             | 1            | -                | -         | 1            |

(1) Trattasi di un aumento del capitale sociale sottoscritto e versato ai sensi dell'art. 3, 2 comma lett. b) della Legge 3.4.2001 n. 142.

|                                | Capitale Sociale | Riserva legale | Riserva Statutaria | Altre riserve | Risultato d'esercizio | Totale           |
|--------------------------------|------------------|----------------|--------------------|---------------|-----------------------|------------------|
| <b>AI 31/12/2018</b>           | <b>21.275</b>    | <b>359.031</b> | <b>936.313</b>     | <b>17.044</b> | <b>30.724</b>         | <b>1.364.387</b> |
| Destin. risultato exerc. 2018: | -                | -              | -                  | -             | -                     | -                |
| - attribuzione dividendi       | -                | -              | -                  | -             | -                     | -                |
| - altre destinazioni           | -                | 9.217          | 20.586             | -             | (30.724)              | (921)            |
| Altre variazioni               | (950)            | -              | -                  | (1)           | -                     | (951)            |
| Risultato d'esercizio 2019     | -                | -              | -                  | -             | 55.424                | 55.424           |
| <b>AI 31/12/2019</b>           | <b>20.325</b>    | <b>368.248</b> | <b>956.899</b>     | <b>17.043</b> | <b>55.424</b>         | <b>1.417.939</b> |
| Destin. risultato exerc. 2019: | -                | -              | -                  | -             | -                     | -                |
| - attribuzione dividendi       | -                | -              | -                  | -             | -                     | -                |
| - altre destinazioni           | -                | 16.628         | 37.134             | -             | (55.424)              | (1.662)          |
| Altre variazioni               | 50               | -              | -                  | (1)           | -                     | 49               |
| Risultato d'esercizio 2020     | -                | -              | -                  | -             | 578.370               | 578.370          |
| <b>AI 31/12/2020</b>           | <b>20.375</b>    | <b>384.876</b> | <b>994.033</b>     | <b>17.042</b> | <b>578.370</b>        | <b>1.994.696</b> |
| Destin. risultato exerc. 2020: | -                | -              | -                  | -             | -                     | -                |
| - attribuzione dividendi       | -                | -              | -                  | -             | -                     | -                |
| - altre destinazioni           | -                | 173.511        | 387.508            | -             | (578.370)             | (17.351)         |
| Altre variazioni               | (125)            | -              | -                  | -             | -                     | (125)            |
| Risultato d'esercizio 2021     | -                | -              | -                  | -             | 1.449                 | 1.449            |
| <b>AI 31/12/2021</b>           | <b>20.250</b>    | <b>558.387</b> | <b>1.381.541</b>   | <b>17.042</b> | <b>1.449</b>          | <b>1.978.669</b> |
| Destin. risultato exerc. 2021: | -                | -              | -                  | -             | -                     | -                |
| - attribuzione dividendi       | -                | -              | -                  | -             | -                     | -                |
| Altre variazioni               | -                | 435            | 970                | -             | (1.449)               | (44)             |
| - altre destinazioni           | 11.625 (1)       | 149.302 (1)    | -                  | 3             | -                     | 160.930          |

|                                       |               |                |                  |               |                |                  |
|---------------------------------------|---------------|----------------|------------------|---------------|----------------|------------------|
| Risultato d'esercizio 2022            | -             | -              | -                | -             | 19.527         | 19.527           |
| <b>AI 31/12/2022</b>                  | <b>31.875</b> | <b>708.124</b> | <b>1.382.511</b> | <b>17.045</b> | <b>19.527</b>  | <b>2.159.082</b> |
| Destin. risultato exerc. 2022:        | -             | -              | -                | -             | -              | -                |
| - attribuzione dividendi              | -             | -              | -                | -             | -              | -                |
| Altre variazioni                      | (2.600)       | 5.858          | 13.109           | (4)           | (19.527)       | (3.164)          |
| Risultato d'esercizio 2023            | -             | -              | -                | -             | 99.518         | 99.518           |
| <b>AI 31/12/2023</b>                  | <b>29.275</b> | <b>713.982</b> | <b>1.395.620</b> | <b>17.041</b> | <b>99.518</b>  | <b>2.255.436</b> |
| <b>Destin. risultato exerc. 2023:</b> | -             | -              | -                | -             | -              | -                |
| - attribuzione dividendi              | -             | -              | -                | -             | -              | -                |
| - Altre variazioni                    | (650)         | 29.855         | 37.817           | 3             | (99.518)       | (32.493)         |
| Risultato d'esercizio 2024            | -             | -              | -                | -             | 371.682        | 371.682          |
| <b>AI 31/12/2024</b>                  | <b>28.625</b> | <b>743.837</b> | <b>1.433.437</b> | <b>17.044</b> | <b>371.682</b> | <b>2.594.625</b> |
| <b>Destin. risultato exerc. 2024:</b> | -             | -              | -                | -             | -              | -                |
| - attribuzione dividendi              | -             | -              | -                | -             | -              | -                |
| - Altre variazioni                    | (1.775)       | 111.505        | 249.152          | -             | (371.682)      | (12.800)         |
| Risultato d'esercizio 2025            | -             | -              | -                | -             | 255.377        | 255.377          |
| <b>AI 31/12/2025</b>                  | <b>26.850</b> | <b>855.342</b> | <b>1.682.589</b> | <b>17.044</b> | <b>255.377</b> | <b>2.837.202</b> |

|                                | Importo   | Origine / natura | Quota disponibile |
|--------------------------------|-----------|------------------|-------------------|
| <b>Capitale</b>                | 26.850    |                  | -                 |
| <b>Riserva legale</b>          | 855.342   | B                | 855.342           |
| <b>Riserve statutarie</b>      | 1.682.589 | B                | 1.682.589         |
| <b>Altre riserve</b>           |           |                  |                   |
| <b>Varie altre riserve</b>     | 17.044    | B                | 17.044            |
| <b>Totale altre riserve</b>    | 17.044    |                  | 17.044            |
| <b>Totale</b>                  | 2.581.825 |                  | 2.554.975         |
| <b>Quota non distribuibile</b> |           |                  | 2.554.975         |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

#### **Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi**

Non sono in corso operazioni aventi ad oggetto strumenti derivati con finalità di copertura di flussi finanziari, pertanto non è presente nel patrimonio aziendale alcuna Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

#### **Riserva da arrotondamento all'unità di euro**

Al solo fine di consentire la quadratura dello Stato patrimoniale, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 è stata iscritta una Riserva da arrotondamento pari a euro 1. Non essendo esplicitamente contemplata dalla tassonomia XBRL relativa allo Stato patrimoniale, detta riserva è stata inserita nella sotto-voce Varie altre riserve.

### **Fondi per rischi e oneri**

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2025 non sono presenti strumenti finanziari derivati passivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati passivi.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Trattamento fine rapporto

Il trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, ai sensi dell'art. 2120 C.C..

Costituisce onere retributivo certo iscritto in ciascun esercizio con il criterio della competenza economica.

Ai sensi della L. 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007):

- le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 sono rimaste in azienda;
- le quote di TFR maturate a partire dal 1° gennaio 2007, a scelta del dipendente, sono state destinate a forme di previdenza complementare o sono state mantenute in azienda. Nel caso di superamento dei 50 dipendenti al 01/01/2007, il TFR non destinato a forme di previdenza complementare, viene periodicamente a trasferito al Fondo di Tesoreria, gestito dall'INPS.

Si evidenziano:

- nella classe C del passivo le quote mantenute in azienda, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R., per euro 1.341.479;
- nelle voci D.13/D.14 del passivo i debiti relativi alle quote non ancora versate al 31/12/2025 per euro 25.333 Le quote versate ai suddetti fondi non sono state rivalutate in quanto la rivalutazione è a carico dei Fondi di previdenza (o al Fondo di Tesoreria INPS).

Il relativo accantonamento è effettuato nel Conto economico alla sotto-voce B.9 c) per euro 222.412.

Pertanto, la passività per trattamento fine rapporto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

L'ammontare di TFR relativo a rapporti di lavoro cessati, il cui pagamento è già scaduto o scadrà ad una data determinata dell'esercizio successivo, sono stati rilevati nella voce D.14, tra i debiti del Passivo per euro zero.

Nel prospetto che segue è fornito il dettaglio dei movimenti intervenuti nel Trattamento di fine rapporto nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio.

|                               | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|-------------------------------|----------------------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio    | 1.345.084                                          |
| Variazioni nell'esercizio     |                                                    |
| Accantonamento nell'esercizio | 222.412                                            |
| Utilizzo nell'esercizio       | 226.017                                            |
| Totale variazioni             | (3.605)                                            |
| Valore di fine esercizio      | 1.341.479                                          |

Negli utilizzi sono esposti gli importi della passività per TFR trasferiti ai Fondi di previdenza complementare e ai dipendenti a seguito di anticipazioni o dimissioni.

## Debiti

### CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

L'art. 2426 c. 1 n. 8 C.C., prescrive che i debiti siano rilevati in bilancio con il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale.

Il criterio del costo ammortizzato allinea, in una logica finanziaria, il valore iniziale della passività al suo valore di pagamento a scadenza. Ciò vuol dire che, in sede di rilevazione iniziale, vengono rilevate insieme al debito anche le altre componenti riferibili alla transazione (onorari, commissioni, tasse, ecc.).

Per l'applicazione del criterio del costo ammortizzato si rende necessario utilizzare il metodo del tasso di interesse effettivo: in sintesi i costi di transazione sono imputati lungo la vita utile dello strumento e l'interesse iscritto nel Conto economico è quello effettivo e non quello nominale derivante dagli accordi negoziali. In ragione

agli importi presenti a bilancio la società non ha provveduto a valutare i valori dell'attivo e del passivo con il criterio del costo ammortizzato.

### Debiti commerciale

Si precisa che la società non ha proceduto alla valutazione di detti debiti iscritti alla voce D.7 al costo ammortizzato né all'attualizzazione degli stessi in quanto hanno scadenza inferiore a 12 mesi; sono pertanto stati valutati al loro valore nominale.

### Debiti di natura finanziaria

Si evidenziano alla data di chiusura del presente bilancio debiti di natura finanziaria verso il sistema bancario per euro 329.069.

A norma dell'art. 2423-ter, c. 6 del C.C., non si evidenziano debiti verso fornitori compensati con crediti della stessa natura come ammesso dalle disposizioni legali e/o contrattuali (art. 1241 - 1252 c.c.):

I debiti soggetti a condizione sospensiva, sono pari ad euro zero.

In particolare si evidenziano:

- i debiti per finanziamenti bancari a breve termine per euro 117.211;
- i debiti per finanziamenti bancari oltre l'esercizio per euro 211.858.

### Debiti tributari

I debiti tributari per imposte correnti sono iscritti in base a una realistica stima del reddito imponibile (IRES) e del valore della produzione netta (IRAP) in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle eventuali agevolazioni vigenti e degli eventuali crediti d'imposta in quanto spettanti. Se le imposte da corrispondere sono inferiori ai crediti d'imposta, agli acconti versati e alle ritenute subite, la differenza rappresenta un credito ed è iscritta nell'attivo dello Stato patrimoniale nella voce C.II.5-bis "Crediti tributari".

### Debiti tributari compensati

Ai sensi dell'art. 2423-ter, c. 6 del C.C. si evidenziano i debiti tributari compensati nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio. La compensazione tra i debiti e crediti tributari (ovvero debiti/crediti contributivi) è avvenuta sulla base di un diritto legale a compensare gli importi rilevati in base alla legislazione vigente ed è stata regolata mediante un unico pagamento.

Si evidenziano le seguenti compensazioni:

- compensazione credito IRAP anno 2025 periodo di imposta 2024 per euro 3.728
- compensazione crediti di imposta L. 178/2020 per euro 34.784.

### Altri debiti

Gli Altri debiti, iscritti alla voce D.14 del passivo, sono evidenziati al valore nominale. Di seguito si riporta la composizione di tale voce alla data di chiusura dell'esercizio oggetto del presente bilancio:

| Descrizione                                 | Importo |
|---------------------------------------------|---------|
| Dipendenti c/retribuzione                   | 208.551 |
| Debiti v/dipendenti per ratei del personale | 201.443 |
| Altri debiti                                | 187.955 |
| Debiti per spese anticipate da terzi        | 208     |
| Totali                                      | 598.158 |

### Variazioni e scadenza dei debiti

L'importo totale dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale alla classe "D" per un importo complessivo di euro 1.615.867.

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio nelle singole voci che compongono la classe Debiti.

|                                                            | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso banche                                        | 261.347                    | 67.722                    | 329.069                  | 117.211                          | 211.858                          |
| Debiti verso fornitori                                     | 377.586                    | 116.527                   | 494.113                  | 494.113                          | -                                |
| Debiti tributari                                           | 92.781                     | (44.567)                  | 48.214                   | 48.214                           | -                                |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 129.754                    | 16.559                    | 146.313                  | 146.313                          | -                                |
| Altri debiti                                               | 616.994                    | (18.836)                  | 598.158                  | 598.158                          | -                                |
| <b>Totale debiti</b>                                       | <b>1.478.462</b>           | <b>137.405</b>            | <b>1.615.867</b>         | <b>1.404.009</b>                 | <b>211.858</b>                   |

In ossequio al disposto dell'art. 2427 c. 1 n. 6 C.C., si evidenzia che non esistono debiti di durata residua superiore a cinque anni.

### Suddivisione dei debiti per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del n. 6 c. 1 dell'art. 2427 C.C., in riferimento all'indicazione della ripartizione per aree geografiche dei debiti, si precisa che tutti i debiti presenti in bilancio sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

| Area geografica                                            |                  | Totale           |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Debiti verso banche                                        | 329.069          | 329.069          |
| Debiti verso fornitori                                     | 494.113          | 494.113          |
| Debiti tributari                                           | 48.214           | 48.214           |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 146.313          | 146.313          |
| Altri debiti                                               | 598.158          | 598.158          |
| <b>Debiti</b>                                              | <b>1.615.867</b> | <b>1.615.867</b> |

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del c. 1 n. 6 dell'art. 2427 C.C., si segnala che non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

|                                                            | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale           |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
| Debiti verso banche                                        | 329.069                                | 329.069          |
| Debiti verso fornitori                                     | 494.113                                | 494.113          |
| Debiti tributari                                           | 48.214                                 | 48.214           |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 146.313                                | 146.313          |
| Altri debiti                                               | 598.158                                | 598.158          |
| <b>Totale debiti</b>                                       | <b>1.615.867</b>                       | <b>1.615.867</b> |

Nel rispetto delle informazioni richieste dal principio contabile OIC 19, il seguente prospetto fornisce i dettagli in merito ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali:

| Creditore       | Tipologia di debito | Scadenza    | Durata residua capitale finanziato superiore ai 5 anni (SI-NO) | Garanzia reale prestata | Modalità di rimborso |
|-----------------|---------------------|-------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Unicredit S.p.A | Mutuo chirografario | 03/12 /2030 | no                                                             | nessuna garanzia        | rateale              |
| Unicredit S.p.A | Mutuo chirografario | 31/10 /2027 | no                                                             | nessuna garanzia        | rateale              |

### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine



Non esistono, alla data di chiusura dell'esercizio, operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

## Finanziamenti effettuati da soci della società

### **Finanziamenti effettuati dai soci alla società (Art. 2427 c. 1 n. 19-bis C.C.)**

La società non ha raccolto alcun tipo di finanziamento presso i propri soci.

### **Rinuncia del socio al rimborso**

Nessun Socio nel corso dell'esercizio in commento ha rinunciato ai propri finanziamenti.

### **Operazioni di ristrutturazione del debito**

Nel corso dell'esercizio in commento la scrivente società non ha effettuato operazioni di ristrutturazione del debito.

## **Ratei e risconti passivi**

### **CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO**

Nella classe E."Ratei e risconti" sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti passivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 ammontano a euro 344.370.

Riferiscono in particolare a:

- risconti su contributi relativi a fabbricato industriale per euro 50.354;
- risconti su contributi relativi a fabbricati civili per euro 137.057;
- risconti su contributi relativi a macchinari ed attrezzature per euro 156.959.

|                                        | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Ratei passivi</b>                   | 3.585                      | (3.585)                   | -                        |
| <b>Risconti passivi</b>                | 341.864                    | 2.506                     | 344.370                  |
| <b>Totale ratei e risconti passivi</b> | 345.448                    | (1.078)                   | 344.370                  |

La variazione intervenuta è relativa a normali fatti di gestione.

### **Composizione della voce Ratei e risconti passivi (art. 2427 c. 1 n. 7 C.C.)**

La composizione della voce "Ratei e risconti passivi" è analizzata mediante i seguenti prospetti:

| <b>Risconti passivi</b> | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Risconti su contributi  | 344.370           | 341.864           |
| <b>Totale</b>           | <b>344.370</b>    | <b>341.864</b>    |

  

| <b>Ratei passivi</b>                | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ratei passivi su quote associative  | 0                 | 2.500             |
| Ratei passivi su interessi passivi  | 0                 | 0                 |
| Ratei passivi su oneri bancari      | 0                 | 289               |
| Ratei passivi su spese condominiali | 0                 | 796               |
| <b>Totale</b>                       | <b>0</b>          | <b>3.585</b>      |

Di seguito viene riportata la ripartizione dei ratei e risconti passivi aventi durata entro ed oltre l'esercizio nonché oltre i cinque anni:

| Descrizione      | Importo entro l'esercizio | Importo oltre l'esercizio | Importo oltre cinque anni |
|------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ratei passivi    | 0                         | 0                         | 0                         |
| Risconti passivi | 75.350                    | 152.616                   | 116.404                   |

## **Nota integrativa, conto economico**

### **Introduzione**

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, compongono il Conto economico.

In linea con l'OIC 12, si è mantenuta la distinzione tra attività caratteristica ed accessoria, non espressamente prevista dal Codice Civile, per permettere, esclusivamente dal lato dei ricavi, di distinguere i componenti che devono essere classificati nella voce A.1) "Ricavi derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi" da quelli della voce A.5) "Altri ricavi e proventi".

In particolare, nella voce A.1) sono iscritti i ricavi derivanti dall'attività caratteristica o tipica, mentre nella voce A.5) sono iscritti quei ricavi che, non rientrando nell'attività caratteristica o finanziaria, sono stati considerati come aventi natura accessoria.

Diversamente, dal lato dei costi tale distinzione non può essere attuata in quanto il criterio classificatorio del Conto economico normativamente previsto è quello per natura.

## **Valore della produzione**

### **Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, di abbuoni, premi e penalità nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi e ammontano a euro 5.525.340.

#### **Criteri generali adottati per la rilevazione dei ricavi**

### **Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, di abbuoni, premi e penalità nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi e ammontano a euro . Ai sensi del nuovo principio contabile OIC 34, i ricavi sono rilevati al netto delle componenti finanziarie significative, se presenti, derivanti da dilazioni di pagamento superiori ai 12 mesi.

#### **Criteri Generali Adottati per la Rilevazione dei Ricavi**

La società rileva i ricavi derivanti dalla propria attività caratteristica in conformità al principio contabile OIC 34 - "Ricavi", applicando il principio di competenza economica e garantendo una rappresentazione veritiera e corretta delle operazioni commerciali poste in essere. In sede di prima applicazione, la società ha optato per l'applicazione del principio con modalità prospettica ai sensi del paragrafo 38, limitando gli effetti delle nuove regole di valutazione alle operazioni poste in essere a partire dal 1° gennaio 2024.

#### **Classificazione dei contratti e metodologia applicata**

Nell'ambito della propria operatività, la società ha proceduto all'analisi del portafoglio contrattuale per identificare le singole unità elementari di contabilizzazione. All'esito di tale analisi, la scomposizione dei contratti in più unità elementari è stata giudicata **non significativa** ai sensi dell'art. 2423 comma 4 C.C., in quanto gli effetti derivanti da tale scomposizione sono irrilevanti ai fini di una rappresentazione veritiera e corretta.

#### **Contratti semplici**

La società ha negoziato prevalentemente contratti di vendita semplici che prevedono un'unica unità elementare di contabilizzazione, consistente nella vendita di beni o nella prestazione di servizi ben definiti e circoscritti.

Considerato che tali contratti non presentano particolare complessità e che la separazione di eventuali singole unità elementari di contabilizzazione avrebbe prodotto effetti sostanzialmente irrilevanti, l'Organo Amministrativo ha ritenuto di avvalersi della facoltà prevista dal paragrafo 16 dell'OIC 34 di non procedere all'identificazione, valorizzazione e contabilizzazione separata delle singole unità elementari, trattando il contratto come un'unica obbligazione.

#### **Criteri di rilevazione per contratti semplici**

##### **A) Vendita di beni**

I ricavi derivanti dalla vendita di beni sono stati rilevati quando si sono verificate contemporaneamente le seguenti condizioni:

- **trasferimento sostanziale dei rischi e dei benefici:** la società ha valutato che sia avvenuto l'effettivo passaggio della proprietà sostanziale, tenendo conto delle clausole contrattuali, dell'esperienza storica e verificando che la controparte abbia acquisito la capacità di decidere dell'uso dei beni e di trarne i relativi benefici in via definitiva;
- **determinabilità attendibile dell'ammontare:** il valore dei ricavi è risultato misurabile in modo attendibile sulla base delle pattuizioni contrattuali.  
Il momento di rilevazione coincide generalmente con la consegna o spedizione della merce da parte del cliente, ovvero nel momento in cui si perfeziona il trasferimento dei rischi e benefici secondo le clausole contrattuali.

## B) Prestazioni di servizi

I ricavi per prestazioni di servizi sono stati rilevati a Conto economico in base allo stato di avanzamento quando sono state soddisfatte entrambe le condizioni previste dal principio (diritto al corrispettivo maturato progressivamente e misurabilità attendibile).

### Metodo di determinazione dello stato di avanzamento adottato:

Per la determinazione dello stato di avanzamento, qualora vi siano delle casistiche presenti, la società ha adottato il seguente metodo, ritenuto il più adeguato a fornire una rappresentazione attendibile dei servizi resi: proporzione tra i servizi effettuati e servizi previsti dal contratto.

Nei casi in cui non è stato possibile rilevare il ricavo secondo il criterio dello stato di avanzamento, la contabilizzazione è avvenuta al momento del completamento definitivo della prestazione.

### Contratti complessi

Qualora la società abbia negoziato contratti di vendita complessi che prevedono la fornitura contestuale di più beni e/o servizi a fronte di un unico corrispettivo, nel caso siano presenti nel presente bilancio, si è applicato il processo strutturato in quattro fasi previsto dall'OIC 34:

1. Determinazione del prezzo complessivo del contratto (al netto di componenti finanziarie);
2. Identificazione delle unità elementari di contabilizzazione;
3. Allocazione del prezzo complessivo alle singole unità sulla base dei relativi prezzi di vendita individuali;
4. Rilevazione dei ricavi al soddisfacimento dei requisiti per ogni singola unità.

## Aspetti Patrimoniali e Informazioni Integrative

Per garantire la corretta applicazione del principio di competenza economica, la società ha provveduto, qualora vi siano delle casistiche presenti, a:

- **risconti passivi:** iscrivere i corrispettivi già fatturati relativi a prestazioni non ancora completamente eseguite;
- **ratei attivi e fatture da emettere:** rilevare i ricavi di competenza dell'esercizio per prestazioni già completate ma non ancora fatturate;
- **fondi rischi e oneri:** stanziare gli accantonamenti a fronte di prestazioni future relative a contratti già perfezionati (es. garanzie, assistenze, servizi post-vendita).

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto richiesto dall'art. 2427 c. 1 n. 10 C.C., si ritiene non significativo ripartire i ricavi per categorie di attività in quanto la società svolge essenzialmente una sola attività.

Come richiesto dall'art. 2427 c. 1 n. 10 C.C., la ripartizione dei ricavi per categorie di attività è evidenziata nel seguente prospetto.

| Categoria di attività                  | Valore esercizio corrente |
|----------------------------------------|---------------------------|
| Vendita prodotti finiti e merci Italia | 987.434                   |
| Prestazioni di servizi                 | 2.900.077                 |
| Ricavi mensa aziendale                 | 17.329                    |
| lavorazioni c/terzi                    | 1.620.500                 |
| <b>Totale</b>                          | <b>5.525.340</b>          |

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Con riguardo alla ripartizione per aree geografiche dei ricavi delle vendite e delle prestazioni, di cui all'art. 2427 c. 1 n. 10 C.C., si precisa che tutti i ricavi rilevati nella classe A del Conto economico sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

| Area geografica | Valore esercizio corrente |
|-----------------|---------------------------|
| Italia          | 5.525.340                 |
| <b>Totale</b>   | <b>5.525.340</b>          |

L'ammontare complessivo dei contributi in conto esercizio indicati alla voce A.5) di Conto economico risulta pari ad euro 104.601 e comprende contributi in conto esercizio ricevuti da pubbliche amministrazioni e privati e contributi GSE.

#### **Contributo in c/esercizio per credito d'imposta ricerca e sviluppo, innovazione 4.0 e design**

**La scrivente società nel corso dell'esercizio in commento non ha effettuato attività di ricerca e sviluppo.**

#### **Contributi Gestore dei Servizi Energetici (GSE)**

Tra i contributi in conto esercizio della voce A.5) sono stati iscritti anche i contributi per la produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici connessi alla rete. Il contributo di competenza dell'esercizio in commento erogato dal GSE ammonta ad euro 14.231.

#### **Contributi c/impianti**

La voce A.5 del Conto economico comprende anche la quota di competenza dell'esercizio in commento, dei contributi in conto impianti a cui la società ha avuto accesso nel corso di questo stesso esercizio e commisurati al costo del cespite. La parte di competenza degli esercizi successivi è rinviata attraverso l'iscrizione di un risconto passivo.

L'ammontare complessivo dei contributi in conto impianti iscritti, con metodo indiretto, alla voce A.5) risulta pari ad euro 33.937.

#### **Contributi c/impianti - cred. imposta beni strumentali nuovi 4.0 - L. 178/20**

Nel corso dell'esercizio in commento non si rilevano contributi per l'acquisto di nuovi cespiti.

Si evidenzia che tra i ricavi per contributi in conto impianti sono state anche rilevate le quote di competenza dell'esercizio oggetto del presente bilancio:

- dei contributi di cui all'art. 1, commi da 1054 a 1058 della L. 178/2020, relativi agli investimenti in beni strumentali nuovi effettuati negli esercizi precedenti per euro 25.344.
- dei contributi di cui all'art. 1, commi 184-197 della L. 160/2019, relativi agli investimenti in beni strumentali nuovi effettuati nell'esercizio 2020 per euro zero.

Il provento correlato al credito d'imposta in esame non concorre alla formazione del reddito ai fini delle imposte sui redditi e del valore della produzione ai fini IRAP e non rileva ai fini del rapporto di cui all'art. 109 c.5 del TUIR.

## **Costi della produzione**

I costi e gli oneri della classe B del Conto economico, classificati per natura, sono stati indicati al netto di resi, sconti, abbuoni e premi.

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci includono anche i costi accessori di acquisto (trasporti, assicurazioni, carico e scarico, ecc.) qualora il fornitore li abbia inclusi nel prezzo di acquisto delle materie e merci. In caso contrario, sono stati iscritti tra i costi per servizi (voce B.7).

Si precisa che l'IVA non recuperabile è stata incorporata nel costo d'acquisto dei beni. Sono stati imputati alle voci B.6, B.7 e B.8 non solo i costi di importo certo risultanti da fatture ricevute dai fornitori, ma anche quelli di importo stimato non ancora documentato, per i quali sono stati effettuati appositi accertamenti.

Si precisa che, dovendo prevalere il criterio della classificazione dei costi "per natura", gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono stati iscritti fra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione, diverse dalle voci B. 12 e B.13.

Nel complesso, i costi della produzione di competenza dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, al netto dei resi, degli sconti e degli abbuoni, ammontano a euro 5.574.053.

## Proventi e oneri finanziari

Nella classe C del Conto economico sono stati rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria dell'impresa, caratterizzata dalle operazioni che generano proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi, e utili e perdite su cambi. I proventi e oneri di natura finanziaria sono stati iscritti in base alla competenza economico-temporale.

### Composizione dei proventi da partecipazione

Alla data di chiusura del presente bilancio non si rilevano proventi da partecipazione.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Gli interessi e altri oneri finanziari sono iscritti alla voce C.17 di Conto economico sulla base di quanto maturato nell'esercizio al netto dei relativi risconti.

Si rilevano ricavi per proventi finanziari per euro 24.921, afferiscono a interessi attivi su titoli e interessi di c/c.

Si rilevano i seguenti oneri finanziari.

|                     | Interessi e altri oneri finanziari |
|---------------------|------------------------------------|
| Debiti verso banche | 3.596                              |
| Totale              | 3.596                              |

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

La voce di Conto economico D.18 "Rivalutazioni" comprende la rivalutazione di titoli iscritti nell'attivo circolante per euro 2.151.

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha rilevato nella voce A. e B del Conto economico, singole voci di ricavi o costi di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

In questa voce si rilevano i tributi diretti di competenza dell'esercizio in commento o di esercizi precedenti.

### **Imposte dirette**

Le imposte sono rilevate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto le imposte correnti da liquidare per l'esercizio determinate secondo le aliquote e le norme vigenti, comprese le sanzioni e gli interessi maturati relativi all'esercizio in commento.

### **Differenze temporanee e rilevazione delle imposte differite attive e passive**

Non si sono rilevate imposte differite nè anticipate. Le teoriche imposte anticipate sulla fiscalità differita non sono state rilevate in ossequio al principio della prudenza e per l'esiguità degli importi.

### **Determinazione imposte a carico dell'esercizio**

Il debito per IRAP, iscritto nella classe "D - Debiti" del passivo di Stato patrimoniale, è stato indicato in misura corrispondente al rispettivo ammontare rilevato nella voce 20 di Conto economico, relativamente all'esercizio chiuso al 31/12/2024, al netto degli acconti già versati. Poichè gli acconti sono eccedenti al debito al 31.12.2025

si rileva un credito IRAP di euro 1.312

Al 31/12/2025 il credito IRES risulta pari ad euro 6.459.

## **Nota integrativa, altre informazioni**

Con riferimento all'esercizio chiuso al 31/12/2025, nella presente sezione della Nota integrativa si forniscono, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2427 C.C. nonché di altre disposizioni di legge, le seguenti informazioni:

- Dati sull'occupazione
- Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto
- Compensi revisore legale o società di revisione
- Categorie di azioni emesse dalla società
- Titoli emessi dalla società
- Informazioni sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società
- Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale
- Informazioni sui patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare
- Informazioni sulle operazioni con parti correlate
- Informazioni sugli accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale
- Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (ivi inclusi eventuali effetti significativi delle variazioni nei cambi valutari verificatesi successivamente alla chiusura dell'esercizio art. 2427 c.1 6-bis C.C.)
- Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più grande/piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata
- Informazioni relative agli strumenti derivati ex art. 2427-bis C.C.
- Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento
- Informazioni relative alle cooperative
- Informazioni relative a start-up, anche a vocazione sociale, e PMI innovative
- Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124
- Proposta di destinazione degli utili o copertura delle perdite

Inoltre, si precisa che nel commento finale alla presente sezione della Nota integrativa sono state fornite le ulteriori seguenti informazioni:

- Prospetto e informazioni sulle rivalutazioni
- Riserve e fondi da sottoporre a tassazione se distribuiti

## **Dati sull'occupazione**

### **Numero medio dei dipendenti ripartito per categorie (art. 2427 c. 1 n. 15 C.C.)**

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, è evidenziato nel seguente prospetto:

|                   | Numero medio |
|-------------------|--------------|
| Impiegati         | 65.00        |
| Operai            | 53.00        |
| Totale Dipendenti | 118.00       |

## **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

### **Ammontare complessivo dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto (art. 2427 c. 1 n. 16 C.C.)**

I compensi spettanti, le anticipazioni e i crediti concessi agli Amministratori e ai Sindaci nel corso dell'esercizio in commento, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate, risultano dal seguente prospetto:

|          | Sindaci |
|----------|---------|
| Compensi | 11.440  |



Si precisa che nell'esercizio in commento nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi ad Amministratori e Sindaci, come pure non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei confronti dei medesimi Amministratori e Sindaci.

Gli Amministratori hanno svolto la loro attività senza percepire nessun compenso. Il compenso indicato ai sindaci tiene conto anche dell'attività svolta in quali di revisori legali che ammonta in totale ad euro 11.440.

## Categorie di azioni emesse dalla società

**Numero e valore nominale di ciascuna categoria di azioni della società e delle nuove azioni sottoscritte (art. 2427 c. 1 n. 17 C.C.)**

La scrivente società non ha emesso nessuna categoria di azione.

## Titoli emessi dalla società

**Azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società (art. 2427 c. 1 n. 18 C.C.)**

La società non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili, titoli o altri valori simili.

## Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

**Numero e caratteristiche degli altri strumenti finanziari emessi dalla società (art. 2427 c. 1 n. 19 C.C.)**

La società non ha emesso alcun tipo di strumento finanziario.

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

### Impegni

Gli impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi con effetti obbligatori certi, ma non ancora eseguiti. La società ha contratto i seguenti impegni per interessi su mutui pari ad euro 18.548.

### Garanzie

Le garanzie non risultanti dallo Stato patrimoniale comprendono le garanzie prestate dalla società, ossia garanzie rilasciate dalla società con riferimento a un'obbligazione propria o altrui.

Per la sottoscrizione di contratti in seguito alla vincita di gare d'appalto, gli enti pubblici richiedono una polizza fidejussoria.

Le polizze fidejussorie, rilasciate dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni, in essere al 31/12/2025:

|                                                                                                                                                                       |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| - Archivio aziendale Montecchio Precalcino, Az., ULSS 7 Pedemontana: Costo aggiudicazione euro 199.390.<br>Periodo 01/09/2025 - 30/09/2027. Somma garantita: € 9.970. |                                    |
| - Fornitura pasti per gli anziani, Comune di Villaverla:<br>Periodo 31/12/2022 – 31/12/2025. Somma garantita: euro 4.590.                                             | Costo aggiudicazione euro 91.800.  |
| - Fornitura pasti per gli anziani, Comune di Zanè:<br>Periodo 31/12/2021 – 31/12/2025. Somma garantita: euro 3.015.                                                   | Costo aggiudicazione euro 60.290.  |
| - Servizi cimiteriali, Comune di Zugliano:<br>Periodo 01/01/2023 – 31/12/2025. Somma garantita: euro 5.495.                                                           | Costo aggiudicazione euro 109.900. |
| - Manutenzione aree verdi, Comune di Montecchio P.no<br>Periodo 18/05/2025 - 30/05/2026. Somma garantita: euro 965.                                                   | Costo aggiudicazione euro 19.304.  |

- Manutenzione aree verdi, Comune di Villaverla:  
Periodo 15/04/2025 - 15/04/2026. Somma garantita: euro 3.714.  
- Attività di supporto agli sportelli, Soraris:  
30/06/2023 – 30/06/2026. Somma garantita: euro 5.393.

Costo aggiudicazione euro 74.283.

Costo aggiudicazione 107.856. Periodo

- Servizi cimiteriali, Comune di Creazzo  
/01/2025 – 30/04/2026. Somma garantita: 1.585.

Costo aggiudicazione 63.384. Periodo 23

### **Passività potenziali**

Le passività potenziali rappresentano passività connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma con esito pendente in quanto si risolveranno in futuro, il cui ammontare non può essere determinato se non in modo aleatorio ed arbitrario.

Non si rilevano passività potenziali.

## **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

### **Patrimoni destinati a uno specifico affare (art. 2427 c. 1 n. 20 C.C.)**

La società non ha costituito patrimoni destinati a uno specifico affare.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

### **Operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis C.C.)**

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela dei soci, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate e, in ogni caso, sono state concluse a condizioni di mercato.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

### **Natura e obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter C.C.)**

Non sussistono accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale dotati dei requisiti di cui al n. 22-ter dell'art. 2427 C. C.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-quater C.C.)**

Successivamente alla chiusura dell'esercizio non si sono rilevati fatti di rilievo tali da essere oggetto di illustrazione nella presente nota integrativa.

## **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

La scrivente società non è obbligata alla redazione del bilancio consolidato in quanto non facente parte di un insieme di imprese.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

### Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati (art.2427-bis c.1 n.1 C.C.)

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

### Informazioni sulla società o l'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento (art. 2497-bis C.C.)

La società non è soggetta ad attività di direzione o coordinamento da parte di società o enti terzi.

## Informazioni relative alle cooperative

La Cooperativa è iscritta all'Albo delle Società Cooperative sez. Cooperative a mutualità prevalente categoria Cooperative sociali n. A141975 dal 03/02/2005. Nello statuto sociale sono inoltre espressamente ed inderogabilmente previsti i requisiti mutualistici indicati dall'art. 2514 del codice civile e dall'art. 26 del D.L.C.P.S. 14.12.1947 n. 1577 in osservanza anche di quanto previsto dall'art. 29 del D.L. 02.03.1989 n. 69.

Per effetto della riforma delle società ad opera del D. Lgs. 17 gennaio 2003 n. 6 e successive modificazioni e integrazioni, la cooperativa ha provveduto all'adeguamento dello statuto in data 22/12/2004. Lo statuto è stato poi rivisto in occasione della fusione con Verlata Lavoro in data 14/12/2021.

La Cooperativa è inoltre iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali al n. P-VI-0006 con decorrenza 06/04/2022.

Rientra tra le società di cui alla lettera a) e lettera b) dell'art. 1 della Legge 381/91).

In data 28/11/2022, l'Assemblea dei Soci ha deliberato l'adozione del Regolamento di cui all'art. 6 della L. 142/2001, depositandolo presso l'Ispettorato Territoriale per il Lavoro in data 06/12/2022.

La Cooperativa applica il CCNL delle cooperative sociali.

Con riferimento al D.lgs. 460 del 4.12.1997 la Cooperativa, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 10 di tale provvedimento, era da considerarsi Organizzazione Non Lucrativa di Utilità Sociale (O.N.L.U.S.) di diritto. Ai sensi del D. Lgs. 117/2017 - "Codice del Terzo Settore" e del D. Lgs. 112/2017 "Revisione della disciplina in materia di impresa sociale", la cooperativa è da considerarsi Ente del Terzo Settore con acquisizione di diritto della qualifica di "Impresa Sociale".

## Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Si informa che per l'esercizio oggetto del presente bilancio è soddisfatto il requisito della mutualità prevalente, innanzitutto in quanto cooperativa sociale e quindi cooperativa a mutualità prevalente di diritto ai sensi dell'art. 111-septies disp. att. c.c.; il requisito è comunque soddisfatto in qualità di cooperativa di lavoro in quanto il rapporto di scambio mutualistico intrattenuto con i soci supera lo scambio con i terzi: infatti i costi delle prestazioni lavorative effettuate dai soci ammontano ad euro 2.726.619 (salari e stipendi, oneri sociali ecc., collaborazioni coordinate e continuative, collaborazioni a progetto, compensi occasionali) costituiscono il 75% dei costi complessivamente sostenuti per prestazioni lavorative come risulta dalla seguente tabella.

| Voce                         | Totale    | soci      | non soci |
|------------------------------|-----------|-----------|----------|
| costo del personale          | 2.753.236 | 1.989.933 | 763.303  |
| oneri sociali                | 714.270   | 570.145   | 144.125  |
| Trattamento di fine rapporto | 222.412   | 166.541   | 55.871   |

|                                                      |                  |                  |                |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| altri costi del personale                            | 0                | 0                | 0              |
| <b>Totale voce B9</b>                                | <b>3.689.918</b> | <b>2.726.619</b> | <b>963.299</b> |
| Altre forme di lavoro inerenti lo scopo mutualistico |                  |                  |                |
| Co.Co.Pro. - Co.Co.Co e occasionali                  | 4.607            | 0                | 4.607          |
| Professionisti                                       | 0                | 0                | 0              |
| Personale ricevuto in distacco                       | 0                | 0                | 0              |
| <b>Totale generale</b>                               | <b>3.694.525</b> | <b>2.726.619</b> | <b>967.906</b> |
| <b>Totale percentuale</b>                            | <b>100%</b>      | <b>74%</b>       | <b>26%</b>     |

In ossequio a quanto sancito dall'articolo 2528, c.c., l'organo amministrativo, con riguardo all'ammissibilità di nuovi soci, specifica che ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti statuari e di legge, da parte dei lavoratori richiedenti l'ammissione nonché alla valutazione delle capacità professionali espresse e all'interesse mostrato per le problematiche della cooperativa.

Le determinazioni assunte dagli amministratori con riguardo alle movimentazioni della compagine sociale sono riassunte nel seguente prospetto:

|                                     |     |                  |   |
|-------------------------------------|-----|------------------|---|
| n. soci all'inizio dell'esercizio:  | 99  | di cui volontari | 6 |
| n. domande di ammissione pervenute: | 7   | di cui volontari | 0 |
| n. domande di ammissione esaminate: | 7   | di cui volontari | 0 |
| n. domande di ammissione accolte:   | 7   | di cui volontari | 0 |
| n. recessi di soci pervenuti:       | 5   | di cui volontari | 0 |
| n. recessi soci esaminati:          | 5   | di cui volontari | 0 |
| n. recessi soci accolti:            | 5   | di cui volontari | 0 |
| n. soci esclusi:                    | 0   | di cui volontari | 0 |
| n. soci deceduti:                   | 0   | di cui volontari | 0 |
| n. soci alla fine dell'esercizio    | 101 | di cui volontari | 6 |

In relazione a quanto disposto dall'art. 2545 del C.C. che richiama ed assorbe quanto previsto dall'art. 2 della legge 31 gennaio 1992, n. 59, di seguito vengono illustrati i criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico.

I requisiti mutualistici vengono precisati nell'art. 33 dello statuto sociale che recita: "Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. C.P.S. n. 1577/1947 e dell'art. 2514 C.C. la cooperativa opera nel rispetto dei seguenti requisiti:

- divieto di distribuire i dividendi in misura superiore all'interesse massimo dei buoni postali fruttiferi, aumentato di due punti e mezzo rispetto al capitale effettivamente versato;
- divieto di remunerare gli strumenti finanziari offerti in sottoscrizione ai soci cooperatori in misura superiore a due punti rispetto al limite massimo previsto per i dividendi;
- divieto di distribuire le riserve fra i soci cooperatori durante la vita sociale;
- obbligo di devoluzione, in caso di scioglimento della società, dell'intero patrimonio sociale, dedotto soltanto il capitale sociale ed i dividendi eventualmente maturati, ai fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione".

Scopo della cooperativa è perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi sociali e socio-sanitari ai sensi della Legge 8 Novembre 1991, n. 381, art. 1, lettera a) e attraverso lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali, commerciali e di servizi – finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate ai sensi della Legge 8 Novembre 1991, n. 391, art. 1 lettera b).

#### **Relazione Sociale 2025: Sfide, Reti e Orizzonti Possibili**

Nel corso del 2025 ci sono state alcune novità che, anche se non hanno stravolto la nostra quotidianità, **hanno richiesto una profonda riflessione sulla nostra resilienza e sulla capacità di adattamento in un contesto territoriale sempre più complesso.**

#### **Il contesto e le fragilità del territorio**

Il panorama attuale è segnato da una **contrazione economica oggettiva degli enti pubblici** e da una visione politica che non sempre pone i servizi socio-sanitari al centro delle proprie priorità. Questa situazione ha lasciato in sospeso molti percorsi di rinnovo degli accordi già avviati nel 2024.

Nel corso dell'anno si sono susseguiti numerosi incontri con i referenti dei Comuni e dell'Ulss per trovare una "quadratura del cerchio" sulle rette degli appartamenti, della Comunità Alloggio e dei servizi domiciliari — ambiti

che rappresentano la **parte economicamente più fragile del "ramo A" della cooperativa**. Da questi confronti è emersa chiaramente una realtà condivisa: **"la coperta è corta"** per tutti. Nonostante le difficoltà, abbiamo insistito affinché le scelte di priorità degli enti pubblici evitassero di scaricare i costi direttamente sulle persone con disabilità e sulle loro famiglie.

#### **Tra co-progettazione e incertezza operativa**

Il risultato di queste trattative è stato una **co-progettazione che ha rinnovato i progetti basati sulle Impegnative di Cura**, dopo anni di proroghe. Tuttavia, si tratta di un rinnovo non particolarmente vantaggioso e gravato da una **complessità amministrativa crescente**. I servizi residenziali rimangono in una fase di attesa, fatta eccezione per un modesto adeguamento economico (pari allo 0,7% del fatturato totale) relativo alla partecipazione delle famiglie nelle accoglienze temporanee.

I **Centri Diurni** mostrano una buona tenuta, sebbene le liste d'attesa in allungamento ci portino ad accogliere situazioni di **complessa gravità** anche in progetti originariamente pensati per maggiori autonomie. Questo mutamento aumenta le difficoltà organizzative e il rischio di assenze prolungate, con conseguenti riprogrammazioni operative e minori introiti.

#### **Reti senza rete: un modello in bilico**

Si consolida sempre più la modalità di erogazione dei servizi tramite **voucher personali o progetti straordinari**, che richiedono la creazione di fitte reti di collaborazione con altri enti del Terzo Settore. Questo modello premia la nostra lungimiranza storica nella costruzione di relazioni solide, che oggi rappresentano una garanzia per l'ente pubblico.

Tuttavia, "mantenere" queste reti richiede un **investimento considerevole in termini di energie mentali e ore di lavoro**. Inoltre, il sistema basato sui voucher è estremamente fragile: complica la programmazione a lungo termine e genera incertezza nel futuro per gli operatori e, soprattutto, per gli utenti.

#### **Note positive: "Verlata on the Rock"**

Nonostante le criticità, il bilancio chiude in attivo e non mancano novità positive. Il 2025 è stato l'anno dell'attuazione del **Dpr 134/2025**, che ha permesso a studenti con sanzioni disciplinari di svolgere attività sociale presso di noi, un'opportunità colta anche da giovani segnalati dal Tribunale dei Minori.

I Centri Diurni, oltre ai buoni risultati economici, stanno raggiungendo **obiettivi sociali d'eccellenza**. Tra le iniziative di rilievo segnaliamo le collaborazioni con **fattorie sociali e vivai** (eredità dell'esperienza Don Manfrin) la decisa ripresa dell'**alternanza per le persone più autonome** del CPL in alcune ditte/servizi del territorio e iniziative creative come gli shooting fotografici per lo **swap party**, il progetto **CeramInVilla** e laboratori che valorizzano le abilità dei nostri utenti.

#### **Una visione per il futuro**

Queste esperienze dimostrano che il nostro ruolo nel territorio è **promuovere la dignità di ogni individuo**, mostrando che chiunque ha un posto nel ciclo di vita della comunità. Che si tratti di studenti che riscoprono il valore della relazione dopo un errore, o di persone in accoglienza temporanea che sognano un futuro in comunità, la nostra missione rimane la stessa.

Il nostro auspicio è di continuare a essere uno **strumento attivo per un territorio inclusivo**, capace di specchiarsi nelle proprie fragilità per trovare nuova forza e non limitarsi al solo calcolo dei costi umani ed economici.

I settori del ramo B della cooperativa hanno visto un miglioramento del margine per falegnameria e linea armadi batterie. Gli altri - pur rimanendo in terreno positivo a livello di primo margine - hanno registrato una riduzione.

Il dato complessivo è di un calo della marginalità di 25 mila euro.

Il fattore di maggior peso è stato l'aumento del costo del personale derivante dall'entrata a regime degli adeguamenti del rinnovo contrattuale.

Negli assemblaggi si nota la crescita del fatturato della linea armadi batterie che ha compensato quasi completamente l'aumento del costo del personale. Altrettanto chiara appare la riduzione di fatturato (-21%) delle altre linee, compensata in parte dall'aver ridotto il costo del personale attraverso adattamenti organizzativi (destinazione di ore ad altri ambiti della cooperativa). Ciononostante il margine è dimezzato rispetto all'anno precedente.

L'aumento di fatturato della falegnameria (+17%) produce un miglioramento del margine tale da portare il settore in sostanziale pareggio nel risultato finale.

Rispetto al 2024 il settore informatico ha sofferto la carenza di commesse e riduce il margine in maniera consistente (-70%), producendo un risultato finale senza avanzzi positivi.

Il verde vede aumentare in maniera importante il fatturato (+16%). Va tuttavia considerato che una parte significativa di tale ricavo è legata a servizi di terzi. Registrandosi inoltre una crescita significativa del costo del personale (aumento del CCNL e aumento di personale), il risultato rimane pari a quello dell'anno precedente.

Nel settore ristorazione si osserva una riduzione del numero di pasti venduti, con corrispondente calo del fatturato. L'aumento di costo del personale è solo in parte compensato dalla riduzione dei costi di ammortamento

(nel 2024 sono terminati quelli legati all'ampliamento realizzato nel 2012) poiché sono stati sostenuti importanti interventi di manutenzione (ri-coibentazione furgone e riparazione cella frigorifera). Al primo margine è dunque in sostanziale pareggio.

Il negozio aumenta il fatturato di poco meno del 20% e porta così il primo margine al pareggio (nel 2024 era del -16%).

Anche la campagna cesti natalizi vede aumentare in maniera importante le vendite (+23%). Il margine è in linea con il 2024.

Il bilancio economico 2025 si presenta quindi in chiaroscuro: la spinta della ripresa post-covid ha lasciato il posto alle instabilità geopolitiche internazionali, con ricadute concrete sul volume degli ordini da parte dei clienti.

Guardando al prossimo futuro, gli elementi cruciali da tenere sotto controllo sono quelli del fatturato e dell'andamento dei costi di energia e materie prime. Le azioni da intraprendere sono quindi di tipo commerciale (ricerca di commesse e adeguamento dei prezzi) ed eventualmente organizzative (ricorso agli ammortizzatori sociali nel caso di situazioni particolarmente critiche).

La diversificazione delle attività di Verlata (mix pubblico/privato + diversità dei settori merceologici) si rivela ancora una volta un sostanziale punto di forza a fronte dell'andamento altalenante del mercato.

In prospettiva strategica mi sento di ribadire due filoni di particolare importanza e innovazione. Il primo è quello ambientale ed energetico: occorre procedere sulla strada della maggiore indipendenza energetica e della riduzione dell'impatto ambientale (come abbiamo pianificato e - da quando la disponibilità dell'immobile non è più una variabile - stiamo iniziando a realizzare). E' sempre più chiaro che le fonti rinnovabili e il risparmio energetico si traducono in stabilità/riduzione di costi, oltre che in benefici per la collettività e la nostra terra.

Il secondo è quello sociale connesso alla mission di inserimento lavorativo. Il lavoro iniziato, che mira alla valorizzazione della funzione formativa esercitata dalla cooperativa, va approfondito ed esteso per le ricadute che produce sia sui beneficiari diretti e indiretti (le persone in formazione e le aziende che le potranno accogliere dopo il percorso in cooperativa), sia sulla stabilizzazione dei rapporti di collaborazione con le aziende clienti (convenzioni art. 14 e valorizzazione dell'impatto sociale).

Negli ultimi anni abbiamo concentrato l'attenzione sugli aspetti organizzativi in maniera da assicurare una adeguata stabilità economica. Ma è stato anche intenso l'impegno per far funzionare i gruppi di lavoro a livello relazionale. Il perseguimento degli obiettivi di parità di genere ed equità è stato accompagnato da azioni (formazione, rilevazioni del clima) che aiutassero a tradurli in stili concreti e quotidiani. Si sta inoltre portando avanti un lavoro a più livelli (responsabili di settore, equipe, equipe allargate a tutti i dipendenti) focalizzato sul benessere e la salute delle relazioni. Partiamo dalla consapevolezza che - vuoi per dinamiche stratificate storicamente, vuoi per l'emergere di nuove istanze - c'è ampio spazio di miglioramento e crescita. E' necessario che siamo tutt\* consapevoli del "dare e avere" implicito nelle relazioni: se si vuole essere ascoltati\* nei propri bisogni e desideri, è indispensabile metterci a nostra volta ad ascoltare. E' una declinazione della partecipazione che abbiamo sempre messo alla base del nostro fare cooperativa, tanto più essenziale alla luce dei cambiamenti generazionali che stiamo attraversando.

Al 31/12/2025 erano occupati Numero 28 inserimenti lavorativi L. 381 e Numero 40 soggetti normodotati occupati e pertanto gli inserimenti lavorativi ammontano al 41% e pertanto il parametro richiesto dalla norma è stato rispettato.

## **BILANCIO SOCIALE**

Per quanto concerne la rendicontazione degli aspetti di natura civica, solidaristica e di utilità sociale, nonché per dare evidenza delle attività di interesse generale realizzate, il D. Lgs. 112/17 "Revisione della disciplina in materia di impresa sociale" ha previsto che le imprese sociali, ivi comprese le cooperative sociali e i loro consorzi, depositino presso il registro delle imprese e pubblichino nel proprio sito internet "il bilancio sociale redatto secondo linee guida adottate con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali".

Tali Linee Guida, adottate con il DM del 4 Luglio 2019 ribadiscono l'obbligo, a partire dall'esercizio 2020, di redazione, deposito e pubblicazione cd. "bilancio sociale", per le imprese sociali, incluse le cooperative sociali (imprese sociali di diritto)."

## Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

### **RISTORNI**

Il risultato economico positivo del presente esercizio ha consentito di addivenire, in sede di determinazione dell'avanzo di gestione, alla stima di un ristorno ai soci di euro 50.000 di cui si propone la destinazione ad incremento delle retribuzioni.

L'ammontare complessivo dei ristorni è stato determinato in base all'apporto dato dai soli soci al conseguimento del risultato economico della gestione: tale apporto è stato determinato, trattandosi di cooperativa di produzione e lavoro, applicando all'avanzo di gestione il rapporto tra l'ammontare delle retribuzioni dei soci e l'ammontare complessivo delle stesse.

I ristorni saranno ripartiti tra i soci presenti alla data di chiusura di bilancio, in conformità a quanto previsto dal Regolamento della Cooperativa, che prevede al fine di considerare sia elementi di natura quantitativa che qualitativa, i criteri utilizzati

per la determinazione del ristorno sono i seguenti:

? 50% in base a:

- soci con contratto di lavoro subordinato: imponibile contributivo al netto delle voci straordinarie (FAP delle singole retribuzioni lorde al netto degli elementi straordinari) parametro che si ritiene appropriato nel valutare correttamente la

“qualità e quantità” delle prestazioni effettuate dai soci. Si precisa che in fase di quantificazione non verrà tenuto conto dell'imponibile contributivo derivante da integrazione maternità da parte della cooperativa;

- soci con contratto di lavoro diverso da quello subordinato: corrispettivi dovuti per le prestazioni realizzate (es: fatturato imponibile) secondo un criterio di competenza, al netto di voci non ordinarie quali rimborsi spese, spese anticipate, ecc.

? 50% in parti uguali, in osservanza dei principi di equità, eguaglianza e rispetto della persona richiamati all'art. 2 c. 3 del Regolamento Interno ex. art. 6 L. 142/2001, ad ogni modo entro il limite del 30% della retribuzione dal socio percepita.

I conteggi ai fini quantitativi vengono determinati a decorrere dalla data di ammissione a socio in base alla situazione lavorativa al 31/12 dell'esercizio di riferimento.

Il ristorno compete esclusivamente ai soci lavoratori che abbiano partecipato allo scambio mutualistico nel corso dell'esercizio e siano iscritti a libro soci alla data della delibera assembleare di approvazione del bilancio dell'esercizio di competenza, o il cui apporto sociale si sia interrotto, prima di tale data, per pensionamento o morte del socio.

Per quanto non previsto dal presente regolamento si far riferimento allo statuto sociale, alle delibere degli organi sociali e alle disposizioni di legge applicabili.

#### A) Avanzo di gestione: Rigo 21 del Conto Economico

|                                                                                |   |     |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|---|-----|-----------|
|                                                                                | € |     | 255.377   |
| Ristorni imputati a conto economico                                            | € | +   | 0         |
| Rettifiche di valore Attività Finanziarie (rigo D) positive                    | € | -   | 2.151     |
| Rettifiche di elementi eccezionali positive                                    | € | -   | 0         |
| Totale                                                                         |   |     | 253.226   |
| <b>B) Avanzo di gestione generato dai soci: A) x percentuale di prevalenza</b> | € | %   |           |
| VERIFICA IMPORTO DEL RISTORNO (D)                                              |   | 74% | 187.387   |
| Cooperative di Lavoro                                                          |   |     |           |
| C) Trattamenti retributivi complessivi corrisposti ai soci                     |   |     | 2.726.619 |
| <b>D) Ristorno</b>                                                             |   |     | 50.000    |

Si evidenzia che i ristorni previsti sono quindi di ammontare inferiore all'importo massimo applicabile a titolo di ristorni.

#### RENDICONTO DESTINAZIONE QUOTE “5‰”

Nell'esercizio in commento la scrivente società non risulta beneficiaria.

#### DIVIDENDI E RIPIANI PERDITE

A norma dell'art. 2545 quinquies, si precisa che non si è proceduto ad alcuna distribuzione di dividendi. In relazione alle informazioni richieste dalla norma in oggetto, si procede, solo per il presente esercizio, all'elencazione separata in relazione all'Incorporante ed all'Incorporata Verlatà Lavoro società coop. soclae (l'incorporazione ha avuto effetto da 01.01.2021) delle riserve utilizzate per la copertura di perdite e ciò al fine di assicurare una maggiore intelligibilità dell'informativa richiesta dalla legge.

Si segnala che la Società Verlatà nei seguenti esercizi sono state utilizzate riserve a copertura delle perdite:

| Anno | Importo copertura perdite | Tipo riserva utilizzata         |
|------|---------------------------|---------------------------------|
| 1987 | 310                       | Riserva statutaria indivisibile |
| 1994 | 2.289                     | Riserva statutaria indivisibile |
| 1997 | 4.015                     | Riserva statutaria indivisibile |

Si segnala che in relazione alla Società Cooperativa Verlatà Lavoro, incorporata con effetto dal 01/01/2022, nei seguenti esercizi sono state utilizzate riserve a copertura delle perdite:

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| Anno | Importo copertura perdite | Tipo riserva utilizzata                                                                         |
|------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2004 | 31.413                    | Riserva Contrib. ex. art. 55 Dpr 917/86                                                         |
| 2005 | 10.927                    | Riserva Contrib. ex. art. 55 Dpr 917/86                                                         |
| 2005 | 14.025                    | Riserva statutaria indivisibile                                                                 |
| 2013 | 9.782                     | Riserva statutaria indivisibile                                                                 |
| 2014 | 23.668                    | Riserva statutaria indivisibile                                                                 |
| 2016 | 6.468                     | Riserva statutaria indivisibile                                                                 |
| 2018 | 143.909                   | Riserva statutaria indivisibile                                                                 |
| 2019 | 12.871                    | Riserva statutaria indivisibile                                                                 |
| 2021 | 34.490                    | Riserva statutaria indivisibile                                                                 |
| 2022 | 234.601 (1)               | Riserva statutaria indivisibile per euro 216.985<br>Riserva legale indivisibile per euro 16.616 |

(1) La perdita in oggetto, dell'anno 2021, è riferita all'Incorporata ed ha azzerato la Riserva Statutaria dell'Incorporata per euro 216.985 e per la differenza, pari ad euro 17.616 la Riserva Legale sempre dell'Incorporata.

#### **PRESTITI SOCIALI.**

Alla data di chiusura del presente bilancio non si rilevano finanziamenti effettuati dai Soci a favore della scrivente società.

#### **RAPPORTI COL SISTEMA COOPERATIVO**

La cooperativa nel corso dell'esercizio ha intrattenuto rapporti economici e finanziari con il sistema cooperativo ed in particolare con il Consorzio Prisma e le cooperative ad esso associate. Si tratta in particolare di rapporti di natura commerciale che hanno visto Verlata fornire beni e servizi prodotti dai diversi settori della propria realtà oltre alla realizzazione di progetti riabilitativi.

L'adesione al Consorzio Prisma ha dato la possibilità di partecipare a gare d'appalto, in particolare per la gestione di servizi di manutenzione del verde pubblico e servizi cimiteriali, e di gestire progetti di inserimento lavorativo.

Nel rapporto con il Consorzio Prisma i servizi di manutenzione del verde pubblico e cimiteriali hanno prodotto nel corso del 2025 un fatturato di 300.590 euro e i progetti riabilitativi direttamente con il Consorzio hanno prodotto un fatturato di euro 12.172.

L'adesione ad organismi di rappresentanza delle cooperative richiede il sostegno di spese che nel 2025 e sono rappresentati da, in relazione al Consorzio Prima . da una quota associativa di euro 7.399.

#### **RISERVE INDIVISIBILI**

Tutte le riserve sono indivisibili tra i soci sia durante la vita della cooperativa che all'atto del suo scioglimento così come previsto dall'art. 12 della L. 904/77.

#### **Fiscalità: IRES.**

Si rammenta che il citato art. 11 del DPR 601 afferma che "I redditi conseguiti dalle società cooperative di produzione e lavoro e loro consorzi sono esenti dalla imposta sul reddito delle persone giuridiche e dalla imposta locale sui redditi se l'ammontare delle retribuzioni effettivamente corrisposte ai soci che prestano la loro opera con carattere di continuità, comprese le somme di cui all'ultimo comma (i ristorni), non è inferiore al cinquanta per cento dell'ammontare complessivo di tutti gli altri costi tranne quelli relativi alle materie prime e sussidiarie". Detta percentuale, per l'anno 2025 è superiore al 50%

Alla luce di quanto disposto dal comma 463 dell'articolo unico della Legge 30/12/2004 n. 311 (Legge finanziaria 2005), che esclude le cooperative sociali ex legge 381/1991 dalla limitazioni dei benefici fiscali introdotte con i commi da 460 a 462 del medesimo articolo, e sussistendone i requisiti, è stata data applicazione all'art. 11 del DPR 29/09/1973 n. 601, comma 1. I redditi prodotti nell'esercizio dalla cooperativa sono quindi esenti da Ires.

Si segnala anche l'agevolazione di cui all'art. 12 della Legge 904/1973.

#### **Fiscalità: IRAP**

Essendo la Cooperativa iscritta alla SEZ. di VICENZA, PROGR. PROV. n. 714, PROGR.SEZ. 136, Sez. 21 A + B, N. ISCRIZ. ALBO P-VI-0006 dell'Albo regionale delle Cooperative sociali della Regione Veneto applica le aliquote fiscali o l'esenzione proprie delle sezioni A e B previste dalla normativa regionale in tema di Irap.

#### **Fiscalità: IRAP coop. Tipo B.**

Per quanto attiene l'Irap è stata invece applicata l'esenzione riconosciuta dalla Regione Veneto alle cooperative sociali di cui all'art. 2, comma 1 lettera b) della L.R. n. 23/2006, iscritte nella sezione B dell'albo regionale delle



cooperative sociali di cui all'art. 5 comma 2 lettera b) della medesima legge regionale n. 23/2006. Si rammenta che la scrivente società è stata iscritta in detto Albo.

#### **Fiscalità: IRAP coop. Tipo A.**

Per quanto attiene l'Irap è stata invece applicata l'agevolazione riconosciuta dalla Regione Veneto alle cooperative sociali di cui all'art. 2, comma 1 lettera a) della L.R. n. 23/2006, iscritte nella sezione A dell'albo regionale delle cooperative sociali di cui all'art. 5 comma 2 lettera a) della medesima legge regionale n. 23/2006. Si rammenta che la scrivente società è stata iscritta in detto Albo

## **Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative**

### **Ricerca e sviluppo, Pmi innovative e startup**

La società non è una Startup o una PMI innovativa e non ha effettuato Spese di Ricerca e Sviluppo per i quali ha chiesto il credito d'imposta.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

### **Comma 125-bis – Nessun vantaggio economico “non generale” ricevuto**

In merito a quanto previsto dall'art. 1 cc. 125-129 della L. 124/2017, secondo cui le imprese che ricevono sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle Pubbliche Amministrazioni hanno l'obbligo di pubblicare tali importi, si informa che nel corso dell'esercizio in commento la società ha incassato le seguenti sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, erogati nell'esercizio in esame, per complessivi euro 96.893 da P.A. e/o da soggetti di cui al primo periodo del comma 125, dell'art. 1, della L. 124 /2017.

| SOGGETTO EROGANTE                                         | C.F.        | VANTAGGIO ECONOMICO RICEVUTO IN EURO        | DATA INCASSO | CAUSALE                                           |
|-----------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------|
| COMUNE DI PADOVA                                          | 00644060287 | 18.676                                      | ANNO 2025    | CONTRIBUTO PER RETTA UTENTE COMUNITA' ALLOGGIO    |
| GESTORE SERVIZI ELETTRICI<br>MINISTERO ECONOMIA E FINANZA | 05754381001 | 10.132                                      | ANNO 2025    | TARIFFE INCENTIVANTI IMPIANTO FOTOVOLTAICO        |
| MINISTERO DEL LAVORO E POLITICHE SOCIALI                  | 80237250586 | 10.731                                      | 20/08 /2025  | 5 PER 1000 – ANNUALITA' 2023 – 2024               |
| AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA                                | 00913430245 | 57.354 (di cui € 23.118,45 di altre realtà) | 13/05 /2025  | CONTRIBUTO L. 112 /2016 – DOPO DI NOI – ANNO 2024 |

### **Aiuti di stato**

Si rende noto che la società ha beneficiato di aiuti di Stato/aiuti de minimis contenuti nel “Registro nazionale degli aiuti di Stato” di cui all'art. 52 L. 24/12/2012, n. 234, registrati nel predetto sistema per euro 184.813, con conseguente pubblicazione nella sezione trasparenza ivi prevista, ad opera dei soggetti che concedono o gestiscono gli aiuti medesimi ai sensi della relativa disciplina.

Per tali aiuti, la pubblicazione nel predetto Registro tiene luogo degli obblighi di pubblicazione in Nota integrativa posti a carico del soggetto beneficiario.

Si dà atto che, nel corso dell'esercizio in commento, la società ha inoltre ricevuto:

- Agenzia delle Entrate, agevolazioni per le cooperative sociali di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) della L.R. nr. 23/2006 iscritte nella sezione A) dell'Albo Regionale delle cooperative sociali di cui all'art. 5, comma 2 della medesima legge regionale nr. 23/2006 , per euro 1.338;

- Esenzione IRAP per le Coop. sociali di cui art. 2, co. 1, lett. b) della LR nr. 23/2006 Sezione B) dell'Albo Reg.le delle Coop. sociali di cui all'art. 5, co. 2 lett. b) della medesima L.R. nr. 23/2006 riferito all'Incorporata per euro 10.765.
- contributo GSE per euro 14.231;
- Credito di imposta L. 178/2020 per euro 25.344.

**Si fornisce comunque, di seguito, l'eneco degli aiuti contenuti nel sito RNA**

| Codice CAR | Codice CE  | Titolo Misura                                                                                                                                                                                                                                                  | Titolo Progetto                                                                                                                                                                                                                                              | Data Concessione | Elemento Aiuto |
|------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| 203        | SA. 40429  | Nuova Sabatini - Finanziamenti per l'acquisto di nuovi macchinari, impianti e attrezzature da parte delle piccole e medie imprese - Versione modificata da Codice CE SA.47180                                                                                  | Beni Strumentali - Contributi agli investimenti - Decreto interministeriale del 27 novembre 2013 - n. domanda delibera finanziamento: 392955                                                                                                                 | 07/02/2026       | 17.363,95      |
| 22076      | SA. 64420  | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020)                                                                                       | Esonero contributivo per le assunzioni di giovani lavoratori effettuate dal 1 gennaio 2021 al 30 giugno 2022 (art. 1, commi 10 - 15, L. 178/2020)                                                                                                            | 03/02/2026       | 474,10         |
| 22076      | SA. 64420  | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020)                                                                                       | Esonero contributivo per le assunzioni di giovani lavoratori effettuate dal 1 gennaio 2021 al 30 giugno 2022 (art. 1, commi 10 - 15, L. 178/2020)                                                                                                            | 03/02/2026       | 11.902,48      |
| 27647      | SA. 106009 | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per l'assunzione di giovani lavoratori ( art. 1 comma 10-15 L. 178/2020 - art. 1 comma 297 L. 197/2022)                                                                                                    | Esonero contributivo per le assunzioni di giovani lavoratori effettuate dal 1 luglio 2022 al 31 dicembre 2023 (art. 1, comma 297, L. 197/2022)                                                                                                               | 29/01/2026       | 11.117,25      |
| 7127       |            | Agevolazioni per le cooperative sociali di cui all art. 2, comma 1, lettera a) della L.R. nr. 23/2006 iscritte nella sezione A) dell Albo Regionale delle cooperative sociali di cui all art. 5, comma 2 della medesima legge regionale nr. 23/2006 con valore | Bando AdE - Agevolazioni per le cooperative sociali di cui all-art. 2, comma 1, lettera a) della L.R. nr. 23/2006 iscritte nella sezione A) dell-Albo Regionale delle cooperative sociali di cui all-art. 5, comma 2 della medesima legge regionale nr. 23/2 | 17/10/2025       | 1.950,00       |
| 7129       | XE4 /2007  | Esenzione IRAP per le Coop. sociali di cui art. 2, co. 1, lett. b) della LR nr. 23/2006 Sezione B) dell Albo Reg.le delle Coop. sociali di cui all art. 5, co. 2 lett. b) della medesima L.R. nr. 23 /2006.                                                    | Bando AdE - Esenzione IRAP per le Coop. sociali di cui art. 2, co. 1, lett. b) della LR nr. 23 /2006 Sezione B) dell-Albo Reg. le delle Coop. sociali di cui all-art. 5, co. 2 lett. b) della medesima L.R. nr. 23/2006.                                     | 17/10/2025       | 13.381,00      |
| 31913      |            | Bando per l'erogazione di contributi alle PMI a prevalente partecipazione femminile e alla professioniste. Anno 2025.<br>BANDO PER CONTRIBUTI A SUPPORTO DELLA                                                                                                 | VERLATA GREEN<br><br>Bando per Contributi a Supporto della Transizione Digitale ed                                                                                                                                                                           | 18/06/2025       | 13.650,00      |

|       |            |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                 |            |            |
|-------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| 31821 |            | TRANSIZIONE DIGITALE ED ECOLOGICA DELLE IMPRESE ANNO 2025 (25HT)                                                                                                                                              | Ecologica delle Imprese - anno 2025                                                                                                                                                             | 26/05/2025 | 3.200,00   |
| 22076 | SA. 64420  | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020)                                      | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per i datori di lavoro per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020) | 19/03/2025 | 5.415,72   |
| 22076 | SA. 64420  | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020)                                      | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per i datori di lavoro per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020) | 19/03/2025 | 10.281,53  |
| 28131 |            | Avviso Pubblico ISI 2023                                                                                                                                                                                      | PROGETTO DI INVESTIMENTO                                                                                                                                                                        | 13/03/2025 | 110.500,00 |
| 22076 | SA. 64420  | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020)                                      | Esonero contributivo per le assunzioni di giovani lavoratori effettuate dal 1 gennaio 2021 al 30 giugno 2022 (art. 1, commi 10 - 15, L. 178/2020)                                               | 12/03/2025 | 5.643,84   |
| 22076 | SA. 64420  | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per nuove assunzioni/trasformazioni a tempo indeterminato nel biennio 2021 - 2022 (art. 1 commi 10 - 15 L. 178/2020)                                      | Esonero contributivo per le assunzioni di giovani lavoratori effettuate dal 1 gennaio 2021 al 30 giugno 2022 (art. 1, commi 10 - 15, L. 178/2020)                                               | 12/03/2025 | 15.607,12  |
| 24415 | SA. 103122 | Esonero dal versamento della contribuzione aggiuntiva in favore delle imprese con specifico Ateco che sospendono o riducono l'attività lavorativa dal 1 gennaio al 31 marzo 2022 (art. 7 comma 1 D.L. 4/2022) | Esonero dal versamento del contributo aggiuntivo (art. 7, comma 1, D.L. 4/2022)                                                                                                                 | 14/02/2025 | 555,74     |
| 27647 | SA. 106009 | Esonero dal versamento dei contributi previdenziali per l'assunzione di giovani lavoratori ( art. 1 comma 10-15 L. 178/2020 - art. 1 comma 297 L. 197/2022)                                                   | Esonero contributivo per le assunzioni di giovani lavoratori effettuate dal 1 luglio 2022 al 31 dicembre 2023 (art. 1, comma 297, L. 197/2022)                                                  | 30/01/2025 | 4.627,83   |

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Proposta di destinazione dell'utile di esercizio

Sulla base di quanto esposto si propone di destinare a ristorni ai sensi dell'articolo 3, comma 2, lettera a), della legge n. 142 del 2001 ed ai sensi dell'art. 2545 sexies del codice civile e conformemente a quanto previsto dallo Statuto e dal Regolamento sociale la somma euro 25.000 ad aumento del capitale sociale sottoscritto e per euro 25.000 ad integrazione delle retibuzioni dei soci lavoratoril'utile di esercizio, ammontante a complessivi euro 255.377 , come segue:

- ai sensi dell'art. 11 comma 6 della Legge 31 Gennaio 1992, n. 59, nella misura e con le modalità stabilite dalla legge;
- per il 30% alla Riserva Legale indivisibile;
- alla ripartizione fra i soci a titolo di ritorno, ai sensi dell'art. 3, 2 comma lett. b) della Legge 3.4.200 n. 142 ed ai sensi dell'art. 2545 sexies, per l'importo di euro 50.000 ed in particolare ad integrazioni delle retribuzioni dei soci lavoratori;
- per quota restante alla Riserva Statutaria Indivisibile.

Dette riserve sono indivisibili tra i soci sia durante la vita della cooperativa che all'atto del suo scioglimento ai sensi dell'art. 12 della Legge 16 Dicembre 1977, n. 904.

Non vi sono ulteriori informazioni obbligatorie in base a disposizioni di legge, o complementari, al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società ed in particolare non sono state effettuate rivalutazioni.

Villaverla, 26/03/2026

Per il Consiglio di Amministrazione

Marini Maria Elisa